

6 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 4,339m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

6 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 4,339m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Maison de luxe sur la côte du Maresme à vendre, située sur un grand terrain à Supermaresme avec piscines intérieure et extérieure, spa, maison d'hôtes indépendante et magnifiques vues panoramiques sur la mer - à seulement 40 km de la ville de Barcelone

Cette superbe propriété sur la côte du Maresme à vendre est située dans le prestigieux complexe résidentiel Supermaresme, à proximité de la jolie ville de Sant Andreu de Lllavaneres et à seulement 40 km de la ville de Barcelone.

La magnifique villa de style contemporain est construite sur un grand terrain de près de 5000 m², bénéficiant d'une intimité et d'une tranquillité totales et offrant les vues panoramiques sur la mer les plus spectaculaires.

Construite en 2006 et comprenant plus de 1000 m² de surface construite, la propriété comprend une grande maison principale de 5 chambres avec piscines intérieure et extérieure, spa et gymnase, un garage spacieux et un appartement d'invités indépendant d'une chambre. Sur le terrain se trouvent de magnifiques jardins paysagers, des jeux d'eau et une aire de jeux polyvalente.

La maison offre un plan ouvert avec des espaces de jour et de nuit de taille généreuse - tous bénéficiant de l'éclairage, de l'exposition sud et d'une vue magnifique sur la mer.

Au rez-de-chaussée se trouve une grande pièce de réception divisée en deux espaces de vie indépendants par la cheminée à foyer ouvert. Cette chambre spectaculaire bénéficie d'un accès direct au jardin et à la terrasse. Au rez-de-chaussée se trouvent également la grande cuisine moderne, une salle à manger formelle, une salle à manger familiale informelle et une chambre d'amis avec salle de bains privative.

On accède directement depuis la cuisine à un magnifique coin repas extérieur ombragé avec barbecue intégré. Au rez-de-chaussée se trouvent également la piscine intérieure, le spa et le garage.



lucasfox.fr/go/mat41094

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Terrain de basket, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

6 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 4,339m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Llavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

À l'étage supérieur se trouve la zone nuit comprenant trois chambres doubles - chacune avec salle de bain privée - une autre salle de bain pour invités, un bureau et l'impressionnante chambre principale avec dressing, grande salle de bain et accès à une grande terrasse offrant de superbes vues sur la Méditerranée et aux toits de la ville de Barcelone.

Au rez-inférieur, se trouvent une buanderie, deux salles polyvalentes et le gymnase.

La propriété a été construite avec des matériaux de haute qualité et est équipée d'un ascenseur et d'un système de maison intelligente domotique sophistiqué.

Surplombant la piscine extérieure se trouve la maison d'hôtes, comprenant une chambre double et un salon.

Le jardin paysager offre plusieurs coins salons ombragés, terrasses et jeux d'eau. Il y a aussi une aire de jeux polyvalente.

La propriété se trouve à seulement 10 minutes de la plage et du port de plaisance les plus proches et à quelques minutes en voiture des terrains de golf les plus proches. Il y a deux aéroports internationaux à moins d'une heure de route de la maison (Barcelone et Gérone).

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur cette maison de luxe sur la côte du Maresme à vendre.

Contactez-nous à propos de cette propriété

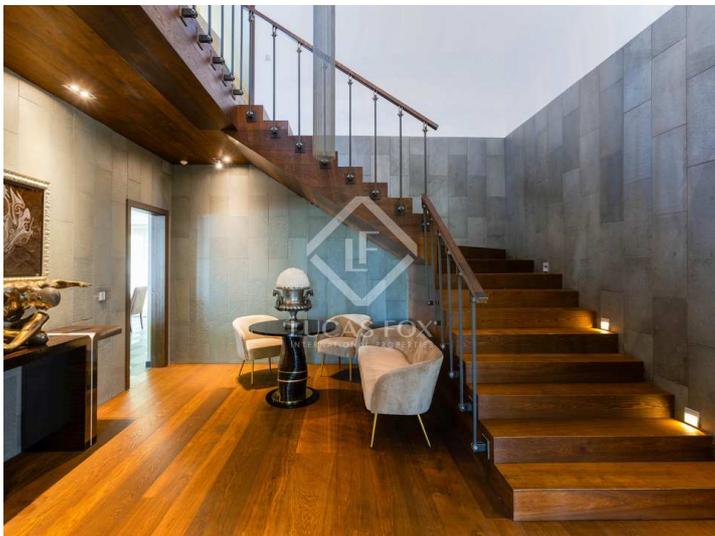
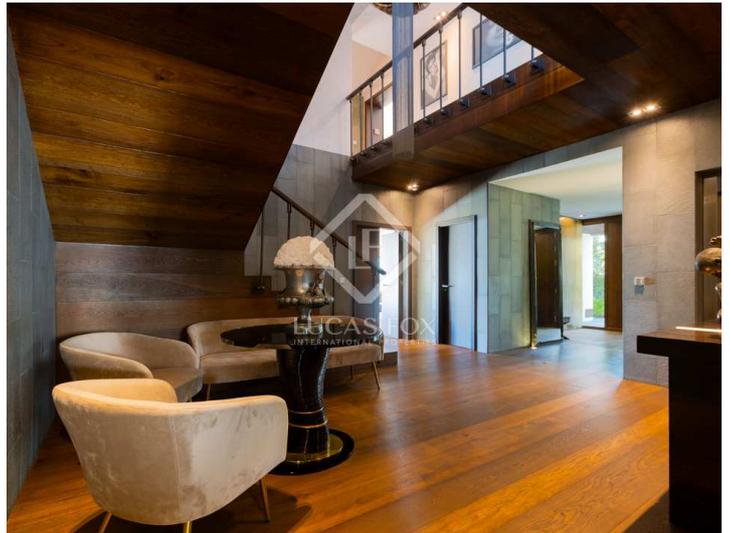
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

6 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 4,339m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne