

4 000 € par mois Maison / Villa - Loué

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 320m² de jardin a louer à Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

5	4	498m²	570m²	320m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

4 000 € par mois Maison / Villa - Loué

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 320m² de jardin a louer à Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

5	4	498m²	570m²	320m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Villa contemporaine de 498 m² sur un terrain de 570 m² à quelques minutes de la plage et des transports en commun, à Sant Andreu de Lllavaneres, sur la Costa del Maresme. Uniquement disponible de janvier à avril 2021.

Fantastique villa contemporaine située à 3 minutes à pied de la plage, de Port Balís et de la gare Sant Andreu de Lllavaneres. La maison a été construite en 2010 et est présentée en excellent état, avec un design moderne dans ses espaces intérieurs.

La maison est répartie sur 2 étages plus un sous-sol. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger avec accès direct à l'espace chill-out de la terrasse. La cuisine spacieuse entièrement équipée avec double réfrigérateur offre suffisamment d'espace pour des repas informels. De plus, il offre la possibilité de s'ouvrir pour unir l'espace jour et créer une plus grande salle à manger. Il donne également accès à une terrasse couverte, idéale pour les repas en plein air pendant les mois d'été.

Le premier étage se compose de 4 chambres, dont la chambre principale avec dressing, une grande fenêtre laissant entrer une lumière naturelle abondante et une salle de bain privative avec double vasque, douche et baignoire d'hydromassage. Sur les 3 chambres restantes, 2 sont doubles avec placards (1 avec vue sur la mer, actuellement utilisée comme bureau) et la dernière est double, mais plus petite, également avec une armoire intégrée. Cet étage dispose également de 2 salles de bains avec douche.

Le sous-sol abrite une autre chambre avec une armoire intégrée et une salle de bains privative avec douche. Il abrite également un débarras pouvant servir de cave et un grand garage pour 5 voitures. La villa dispose du gaz pour chauffer l'eau et du chauffage et de la climatisation pour un maximum de confort tout au long de l'année.

Dehors, il y a un magnifique jardin couronné d'une magnifique grande piscine.

Une maison impressionnante et moderne qui bénéficie d'un emplacement exceptionnel à quelques minutes des restaurants, de la plage et des transports en commun.



lucasfox.fr/go/matr26120

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

4 000 € par mois Maison / Villa - Loué

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 320m² de jardin a louer à Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

5	4	498m²	570m²	320m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne