

850 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	250m <sup>2</sup>	1.100m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

**850 000 € Maison / Villa - Vendu**

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

### Villa de 4 chambres avec jardin et piscine à vendre dans une urbanisation très calme près de Ciutadella.

Cette belle villa est située à Son Blanc, une urbanisation très calme proche des plages de Sa Caleta et Santandria et à quelques kilomètres de Ciutadella de Menorca.

La maison est répartie sur trois étages. Au rez-de-chaussée se trouvent le hall, un salon avec accès à une terrasse-porche, la cuisine, 3 chambres et une salle de bains. Une buanderie et un garage pour 2 véhicules complètent l'installation.

Nous montons au premier étage par des escaliers depuis le hall. A cet étage, il y a un hall d'entrée et une chambre avec salle de bain privée. Il y a aussi une terrasse donnant sur la mer. Enfin, il y a le sous-sol qui offre une cave avec des murs en marés.

Dehors, nous trouvons un beau jardin avec la piscine et une terrasse avec une vue imprenable sur la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette fantastique maison de famille à Minorque.



[lucasfox.fr/go/men12783](https://lucasfox.fr/go/men12783)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,  
Garage, Cuisine équipée, Chauffage,  
Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

850 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

4                    2                    250m<sup>2</sup>    1.100m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne