

1 070 000 € Maison de campagne - Vendu

## Maison de campagne en excellent état avec 11 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>11</b>	<b>4</b>	<b>448m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 070 000 € Maison de campagne - Vendu

## Maison de campagne en excellent état avec 11 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>11</b>	<b>4</b>	<b>448m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Magnifique finca rustique avec beaucoup de potentiel et accès à la plage, à vendre à Cala Santandria.

Maison de campagne située sur un magnifique terrain arboré de 2 300 m<sup>2</sup>, avec jardin, pelouse et accès à la plage. Il est situé dans l'urbanisation de Cala Santandria, à seulement 4 kilomètres de Ciutadella de Menorca avec tous ses services.

La ferme a 448 m<sup>2</sup> construits qui sont répartis en 3 bâtiments : la maison principale, une maison d'amis et le garage-débarras. Grâce à ses dimensions, ses caractéristiques et son emplacement, la maison offre de nombreuses possibilités d'utilisation.

La maison principale a 2 étages. Le rez-de-chaussée se compose de 5 chambres, 2 salles de bains, salon, cuisine, buanderie, terrasse. L'étage supérieur abrite 5 autres chambres, une salle de bains, une cuisine et un autre salon avec accès à une terrasse couverte avec vue sur la mer. La maison d'amis offre une chambre, une salle de bain, un salon et une cuisine.

Une excellente opportunité pour les familles dans un quartier très calme. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men12826](https://lucasfox.fr/go/men12826)

Terrasse, Jardin, Garage, Débarras,  
Cuisine équipée

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 070 000 € Maison de campagne - Vendu

## Maison de campagne en excellent état avec 11 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>11</b>	<b>4</b>	<b>448m<sup>2</sup></b>	<b>2.300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne