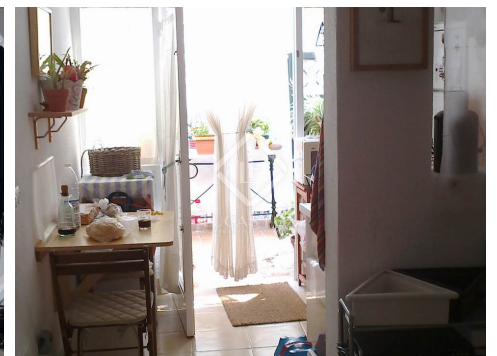


425 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                    **2**                    **125m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                      **2**                      **125m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Maison de 3 chambres à coucher avec terrasse à vendre dans la vieille ville de Ciutadella de Menorca.

Fantastique maison de 125 m<sup>2</sup> située dans la vieille ville de Ciutadella de Menorca, à côté de la Plaça des Born où se trouve la mairie, ainsi que de la cathédrale et de toutes sortes de services à portée de main.

La propriété est répartie sur 3 étages plus une terrasse solarium de 10 m<sup>2</sup>. Le rez-de-chaussée comprend un couloir qui mène à la cuisine avec accès à un petit patio de 5 m<sup>2</sup>, à la salle à manger et au salon.

Le premier étage abrite 2 chambres à coucher et 1 salle de bain et le deuxième étage a 1 chambre avec possibilité d'en faire une autre et 1 salle de bain. L'étage supérieur offre une fantastique terrasse ensoleillée de 10 m<sup>2</sup> avec vue sur la vieille ville.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men12938](https://lucasfox.fr/go/men12938)

Terrasse, Éclairage naturel, Cuisine équipée

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                    **2**                    **125m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne