

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison de 775 m² construite sur un terrain de 3 690 m² avec vue mer et piscine à vendre à Cala'n Bruch, Ciutadella de Menorca.

Cette magnifique maison est située à Cala'n Bruch, à 6 km de Ciutadella, dans un endroit magnifique entouré par la nature et idéale pour profiter du climat de l'île.

La maison de 775 m² est répartie sur 3 étages plus le sous-sol. Le rez-de-chaussée (282 m²) comprend un hall, la cuisine, le salon, 4 chambres doubles avec placards, 3 salles de bain, une buanderie et une terrasse couverte avec barbecue.

Le rez-de-chaussée (265 m²) comprend 3 chambres doubles, 2 salles de bain, un bureau, une cuisine et un salon avec cheminée et accès à une terrasse couverte.

Les combles (63 m²) se composent d'une cuisine ouverte, d'un salon avec accès à une terrasse, d'une chambre et d'une salle de bains.

Un magnifique porche de 134 m² complète la maison, idéal pour se reposer ou manger en plein air avec toute la famille et les amis. Il y a aussi un sous-sol de 58 m².

Sur le terrain, nous trouvons trois fermes de registre indépendantes et un jardin de 685 m² en bon état avec irrigation par aspersion. L'extérieur offre également une ferme avec des arbres fruitiers, une piscine pour toute la famille, un garage pouvant accueillir deux véhicules et un puits avec moteur. Le jardin offre la possibilité de construire un bâtiment de 60 m².

Une opportunité fantastique d'acquérir une maison confortable à Cala'n Buch.



lucasfox.fr/go/men13072

Jardin, Éclairage naturel, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine équipée, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne