

675 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 456m² de jardin a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3	3	134m ²	456m ²	456m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

675 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 456m² de jardin a vendre á Ciutadella, Minorque

Villa confortable idéale pour une famille à Cala Blanca, avec jardin, piscine et une rénovation fantastique de style méditerranéen.

Villa très lumineuse de style côtier des années 70 rénovée en 2017 avec 134 m² divisés en 2 étages et un terrain de 456 m². Cette incroyable maison bénéficie d'une vue magnifique sur la mer et est orientée plein sud, offrant de superbes couchers de soleil. Une maison fraîche, gaie et animée qui fait qu'on se sent libre, située à quelques mètres de la plage et du quartier des commerces et des restaurants.

Le rez-de-chaussée dispose de 3 chambres doubles avec lits de 1,80 (2 avec salle de bain privée), dont une avec accès au jardin. Cette hauteur dispose également d'un salon avec une cheminée à granulés, un canapé avec deux lits de 90 cm et un accès à l'espace piscine.

On accède au premier étage par un charmant escalier en bois à barreaux blancs. Nous sommes accueillis par un petit hall qui mène à des toilettes de courtoisie, une cuisine-salle à manger avec accès à une terrasse, ouverte sur le salon chill-out avec une cheminée en verre, un canapé-lit de 1,80 cm, un ventilateur de plafond et un accès à une terrasse avec vue. Vues spectaculaires sur la mer et le coucher du soleil. Nous trouvons également un solarium avec les mêmes vues sur la mer et Majorque.

L'extérieur offre un jardin avec barbecue couvert, 2 débarras, coin douche et piscine.

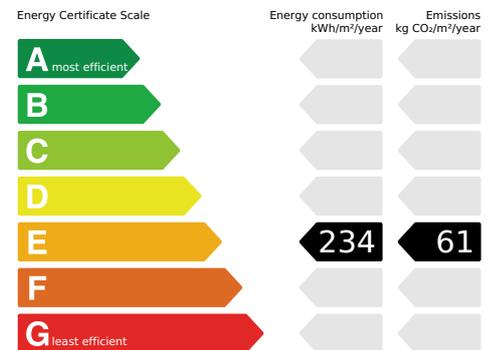
Toute la maison a été rénovée en gardant le style méditerranéen avec des finitions de menuiserie en pin traité et un plancher en bois massif de 3 cm d'épaisseur. De plus, les installations électriques et de plomberie ont été renouvelées, le mur nord a été isolé et de beaux auvents bleus ont été installés dans la salle à manger, le salon et la salle de billard. La maison a également une menuiserie à double vitrage, des moustiquaires dans toutes les pièces et des volets de style minorquin en bleu ; et licence touristique.

Contactez-nous pour visiter cette magnifique villa sur la côte.



lucasfox.fr/go/men13395

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové, Près des transports publics, Licence touristique, Espace chill-out, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées

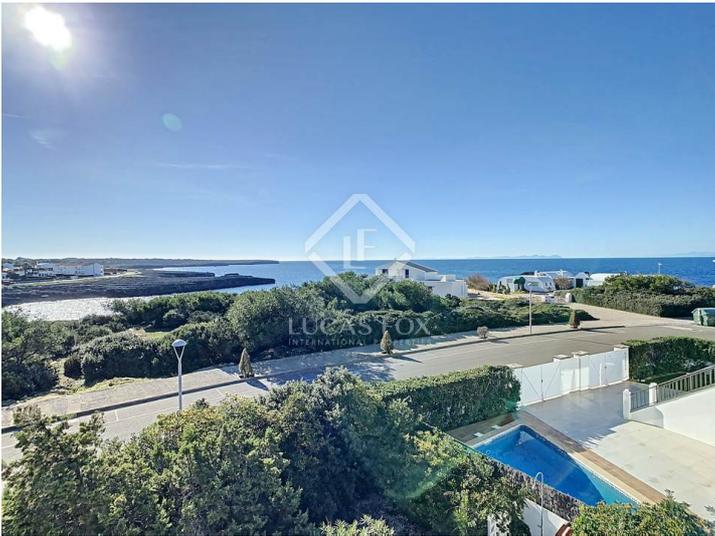


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

675 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 456m² de jardin a vendre á Ciutadella, Minorque



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne