

450 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

450 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa exclusive de 3 chambres avec jardin, piscine et garage à vendre à Cala en Blanes, à côté de la plage et à 4,8 km de Ciutadella de Menorca.

Villa de 145 m<sup>2</sup> située sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> avec jardin avec piscine, barbecue et garage de 40 m<sup>2</sup>. Il est situé à Cala en Blanes, près de la plage et à seulement 4,8 km de Ciutadella avec tous ses services.

La maison est organisée sur un étage et offre 3 chambres à coucher (1 avec salle de bain privée), une autre salle de bain, cuisine, buanderie et salle de séjour avec cheminée. La maison comprend la climatisation chaud / froid pour un maximum de confort.

Une opportunité idéale pour les familles avec enfants en raison de son emplacement et de ses caractéristiques. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men13953](https://lucasfox.fr/go/men13953)

Piscine, Jardin, Garage, Vues, Utility room, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

450 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne