

315 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres avec 61m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	204m <sup>2</sup>	600m <sup>2</sup>	61m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

315 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres avec 61m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>61m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Grande maison avec 4 chambres avec terrasse et jardin de 600 m<sup>2</sup>, à vendre dans un quartier calme à Cala en Blanes, Ciutadella de Menorca.

Appartement de 204 m<sup>2</sup> situé dans une ferme de seulement 3 voisins située à Cala en Blanes, une petite crique dans le centre urbain de Ciutadella avec un accès facile à tous les services.

La maison a un grand jardin privé de 600 m<sup>2</sup> qui offre la possibilité de construire une annexe de 60 m<sup>2</sup> et une piscine, selon les préférences et les besoins du nouveau propriétaire.

La distribution de l'appartement se compose de 4 chambres doubles, 2 salles de bain, cuisine avec coin bureau, salon avec cheminée et sortie sur terrasse couverte. Il a des radiateurs de chauffage.

Idéal pour les familles en raison de son emplacement calme parfait pour vivre toute l'année. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men14087](https://lucasfox.fr/go/men14087)

Terrasse, Jardin, Exterior

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

315 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres avec 61m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	204m <sup>2</sup>	600m <sup>2</sup>	61m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne