REF. MEN14095

**580 000 €** Maison de campagne - Vendu

# Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

| 3 | 1 | 416m² | 47.200m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

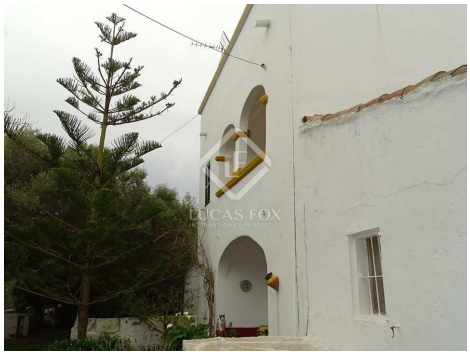
**580 000 €** Maison de campagne - Vendu

# Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

| 3 | 1 | 416m² | 47.200m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

## DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/men14095

## Propriété rustique sur un grand terrain avec de nombreuses possibilités de réforme, à vendre à distance de marche de Ciutadella de Menorca.

Propriété rustique de 416 m² située sur un terrain de 47 097 m² située au début de la route de Sant Joan de Missa, avec accès direct au sud de la ville et à quelques pas de la ville.

La maison principale, de 123 m² répartis sur 2 étages, nécessite une réforme, mais ses dimensions et son orientation lui confèrent un grand potentiel. Actuellement, il dispose de 3 chambres à coucher, salle de bains, cuisine, salon et terrasse couverte avec vue.

En outre, la ferme dispose de 293 m² d'utilisation agricole, tels que des bâtiments d'élevage, de vieilles écuries de 100 m², un entrepôt de 120 m², un puits et de l'alimentation en électricité.

Une excellente occasion de rénover la maison selon les préférences et les besoins du nouveau propriétaire. Contactez-nous pour plus d'informations.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

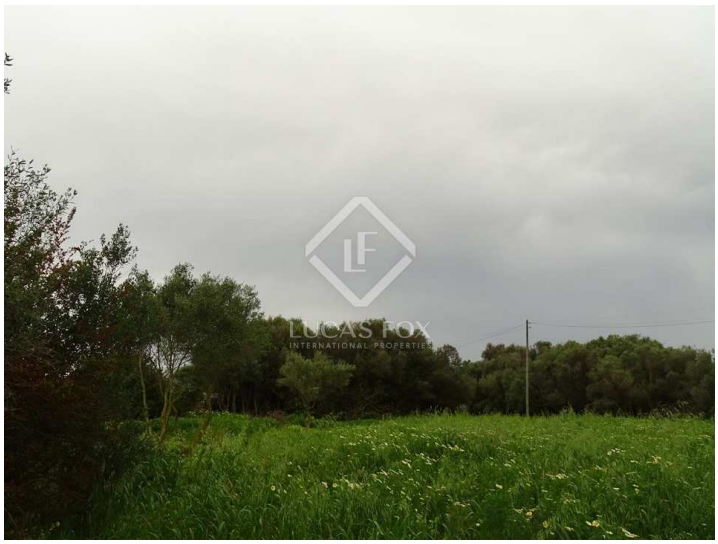
REF. MEN14095

**580 000 €** Maison de campagne - Vendu

# Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

| 3 | 1 | 416m² | 47.200m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne