

595 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **4** **229m²** **9m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

595 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **4** **229m²** **9m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Maison rénovée avec de hauts plafonds de marés et un petit patio dans la vieille ville de Ciutadela, Minorque.

Maison de 186 m² et patio de 9 m² située dans la vieille ville de Ciutadela de Menorca, un quartier idéal pour profiter des bâtiments classés, des restaurants ou des commerces. La maison est entièrement rénovée avec des finitions de haute qualité.

La maison est répartie sur trois étages.

Au rez-de-chaussée nous trouvons un immense hall d'entrée avec de hauts plafonds et des courbes marés qui mène à une belle salle à manger avec poutres apparentes et accès à la cuisine avec accès à un charmant patio et une salle de bain avec buanderie.

Un bel escalier nous mène au demi-étage, où se trouve un salon cosy aux poutres apparentes qui donne accès à deux petites pièces séparées par de belles arcades, l'une pour la lecture et l'autre pour la musique. Complétez ce niveau une autre salle de bain.

À l'étage suivant, nous avons une chambre double avec une armoire intégrée et une salle de bain privée. Au deuxième étage se trouve la chambre principale, avec salle de bain privée, placards intégrés, dressing avec accès à un balcon et vue sur le patio, ainsi qu'une chambre-débaras. Initialement, la propriété comptait quatre chambres, qui ont été réunies lors de la rénovation pour les rendre plus spacieuses.

Enfin, la maison offre un fantastique sous-sol avec poutres apparentes, plafonds marés et isolation sur tous les murs. Cette zone est équipée pour tout usage, le cas échéant.

La maison dispose de la climatisation chaud/froid dans toutes les pièces. Sans aucun doute, une maison idéale pour vivre toute l'année.

Contactez-nous pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men14134

Haut de plafond, Utility room,
Système d'alarme, Rénové, Dressing,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

595 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **4** **229m²** **9m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne