

2 600 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 8 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8	9	1.084m²	45.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 600 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 8 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8 **9** **1.084m²** **45.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle maison rénovée avec des matériaux d'excellente qualité, avec un appartement indépendant et une maison secondaire, à vendre dans un environnement naturel imbattable à Ciutadella.

Ce merveilleux domaine est situé à mi-chemin entre le centre historique de Ciutadella et les plages vierges du sud de l'île, avec une vue magnifique sur la campagne minorquine. La maison a été construite en 1984 et a été mise à jour avec des matériaux de première qualité. Elle se compose d'une maison principale, d'un appartement indépendant au dernier étage de cette maison, et d'une seconde maison d'amis. Au total, plus de 1 000 m² de surface construite, 7 chambres et 8 salles de bains.

La maison principale est répartie sur 2 étages et offre 5 chambres très spacieuses avec entrée indépendante et salle de bain privative, 3 salons très spacieux dont un avec cheminée, un WC invités et 2 cuisines séparées avec salles à manger correspondantes. Au milieu de la maison, accessible depuis toutes les pièces, se dresse la merveilleuse piscine entourée d'un incroyable porche avec arcades et terrasse ; Sans aucun doute, l'espace idéal pour se détendre, bronzer ou manger à l'extérieur à l'ombre du porche.

À une extrémité de la maison principale, nous trouvons les escaliers qui montent à l'appartement indépendant, composé d'un espace ouvert avec une chambre, 2 salles de bain, un salon, un bureau et une salle de sport.

La finca est complétée par une maison d'amis avec une chambre, une salle de bain, un salon, une cuisine et un garage.

Toute la maison dispose du chauffage au sol et de la climatisation, de fenêtres à double vitrage et de volets en bois, qui se conjuguent avec des éléments d'origine qui lui confèrent beaucoup de charme, comme les poutres apparentes dans les pièces à vivre et les cuisines de la maison principale. Il conserve également les murs minorquins en "murs secs" et une construction talayotique en forme de tour circulaire.



lucasfox.fr/go/men17399

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 600 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 8 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8	9	1.084m²	45.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

En plus de la piscine, la ferme offre également un magnifique jardin boisé avec de l'herbe, qui entoure toute la maison, et dispose d'un court de tennis, parfait pour s'entraîner entre amis en toute intimité. Il a une licence touristique valide.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette maison spectaculaire à Minorque.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 600 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 8 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

8 **9** **1.084m²** **45.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne