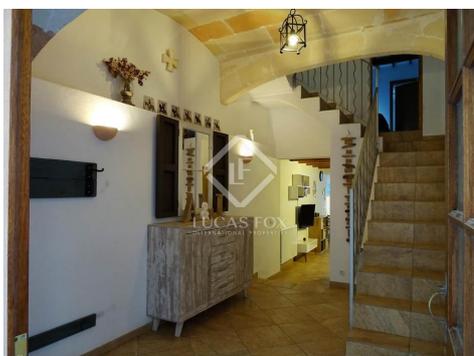


276 500 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

276 500 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Jolie maison rénovée avec tours de marés dans la vieille ville de Ciutadella de Menorca.

Cette maison se compose de 110 m<sup>2</sup> construits avec deux petites terrasses et un patio de 9 m<sup>2</sup>.

La maison est répartie sur 3 étages. Nous accédons au rez-de-chaussée par un petit couloir avec des tours de marés qui mène à un salon-cuisine avec accès au patio et à des toilettes. Au premier étage, nous trouvons une chambre avec salle de bain privée et sortie sur une petite terrasse et une deuxième chambre. Le deuxième étage se compose de la troisième chambre avec accès à une autre petite terrasse et une salle de bains. Au sommet, il y a un grenier qui est actuellement utilisé comme salle de stockage.

Toute la maison a poutres apparentes et chauffage par radiateur.

Une maison confortable pour vivre toute l'année ou passer des saisons.



[lucasfox.fr/go/men21159](https://lucasfox.fr/go/men21159)

Terrasse, Haut de plafond, Rénové,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

276 500 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne