

€280,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ciudadela

Espagne » Minorque » Ciudadela de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

€280,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ciudadela

Espagne » Minorque » Ciudadela de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

### Maison à réformer avec patio et terrasses à vendre dans la vieille ville de Ciudadela de Menorca.

La maison est répartie sur trois étages et a une superficie de 150 m<sup>2</sup> avec un patio de 18 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons l'entrée-salon, suivi de la cuisine-salle à manger et d'un deuxième salon avec accès direct au patio. Depuis le patio, nous accédons à la salle de bain couverte.

L'escalier principal mène au premier étage, qui abrite une chambre double et deux salles polyvalentes. Situé à un autre niveau, nous trouvons une deuxième chambre double.

Enfin, en montant le dernier escalier, nous atteignons le deuxième étage, qui comprend une pièce sous les toits avec accès à une terrasse de 30 m<sup>2</sup>.



[lucasfox.fr/go/men26022](https://lucasfox.fr/go/men26022)

Terrasse, Haut de plafond, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Espagne



€280,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ciudadela

Espagne » Minorque » Ciudadela de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne