

2 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Ciutadella, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Ciutadella, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa avec jardin et piscine et vue spectaculaire sur la mer, à vendre à Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca.

Villa de 310m² construite avec un design méditerranéen située sur un terrain de 1 600m² situé en front de mer dans le quartier le plus résidentiel de l'urbanisation Cala'n Blanes de Ciutadella.

La maison occupe environ 250 m² sur un seul et confortable étage, ainsi qu'une tour à l'étage supérieur.

Par un beau portique d'entrée, nous accédons à une grande terrasse couverte, orientée plein sud et avec une vue panoramique incroyable sur la baie et la mer. Une fois à l'intérieur, une galerie couverte autour d'un patio central nous mène à un grand salon avec une cheminée et de grandes fenêtres qui inondent l'espace de lumière et offrent un accès à la terrasse couverte et à la vue sur la mer. Dans cette zone, il y a aussi la salle à manger et la cuisine et le garde-manger.

Dans la zone opposée de la maison, nous trouvons le coin chambre, tous de bonne taille et bien équipés. Au total, la maison compte six chambres doubles et cinq salles de bains, dont la chambre située dans la tour. Toute la maison est décorée avec un goût magnifique

À l'extérieur, il y a un espace solarium exquis flanqué de colonnes, ainsi qu'un porche, un barbecue couvert et une piscine miroir de 200 m², entourée d'une végétation soignée et variée de plantes et de palmiers. L'extérieur deviendra le coin parfait pour se détendre et profiter d'une atmosphère intime et rafraîchissante, authentiquement méditerranéenne. Il dispose également d'un bâtiment indépendant pour un garage. L'espace extérieur est entouré d'une végétation bien entretenue, idéale pour se réfugier pendant les journées les plus chaudes de l'été.

Sans aucun doute une maison exclusive avec une vue magnifique sur la mer dans le meilleur emplacement possible. Idéal pour ceux qui rêvent de profiter de Minorque. Contactez-nous pour organiser une visite.

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, des changements de prix ou des changements de conditions sans préavis.



lucasfox.fr/go/men26521

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Ciutadella, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne