LUCAS FOX
A Dils company

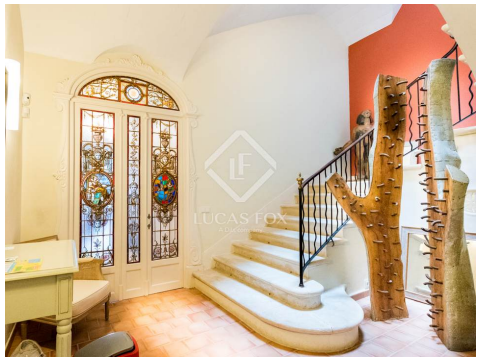
REF. MEN28383

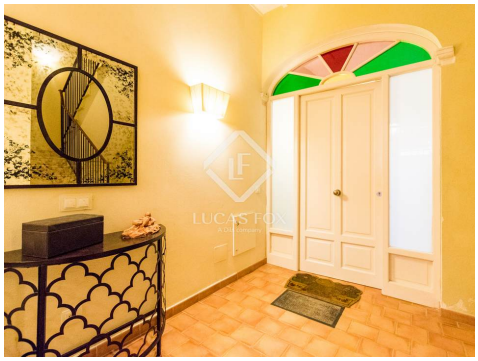
2 520 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07701

8	6	698m²
Chambres	Salles de bains	Plan





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN28383

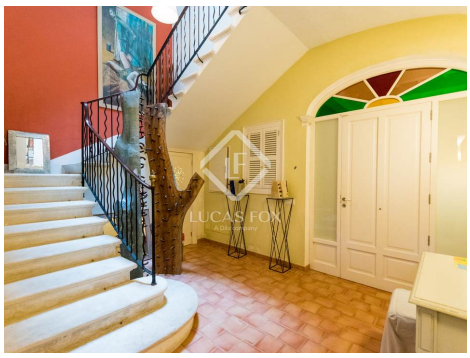
2 520 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07701

8	6	698m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/men28383

Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Rénové, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Immeuble entièrement rénové avec ascenseur et garage composé de 3 maisons indépendantes dans la vieille ville de Mahón, Minorque.

Magnifique maison de style manoir située au cœur de la vieille ville avec une vue magnifique sur le port de Mahón. Composée de trois maisons et d'une superficie de 698 m², la maison a été entièrement rénovée en 2006.

La maison principale est accessible par le distributeur au rez-de-chaussée, où l'on trouve un garage de 40 m², un ascenseur et un escalier avec un puits de lumière qui communique avec les deux autres maisons. Ce niveau se compose d'une salle de bain, d'une cuisine et d'un salon spacieux et confortable avec de hauts plafonds avec des poutres en bois, une cheminée et de grandes fenêtres avec vue sur le port de Mahón. Cette pièce communique également avec la terrasse au niveau supérieur par un escalier en colimaçon, ainsi qu'avec la zone inférieure, qui abrite une piscine-jacuzzi avec des plafonds voûtés en pierre, une galerie avec un espace détente et un point de vue sur le port, ainsi comme une chambre de service et une salle de bain.

Au premier étage de la maison principale, nous avons une suite parentale avec parquet, une salle de bain privée et un accès à la terrasse avec vue panoramique sur le port. Ce niveau offre également un patio avec puits de lumière et une chambre double avec une salle de bain attenante.

Le deuxième étage comprend une chambre double avec une petite cuisine, une salle de bain et un accès à la terrasse.

Au premier étage, face à la rue et avec un accès indépendant par les escaliers et/ou l'ascenseur, se trouve un appartement de 60 m² avec une chambre double, une salle de bain, une cuisine ouverte et un salon-salle à manger.

Enfin, au deuxième étage, nous avons un troisième appartement en duplex avec un hall, deux chambres doubles et une salle de bain. Le penthouse, qui a des toits en pente, abrite une chambre, une salle de bain, une cuisine ouverte moderne et un salon avec accès à la terrasse supérieure et vue panoramique sur le port et la ville.

L'ensemble du bâtiment a été rénové avec beaucoup de goût, en utilisant des matériaux de première qualité et en préservant des détails décoratifs de style majestueux.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN28383

2 520 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07701

8	6	698m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, des changements de prix ou des modifications de conditions sans préavis.

Sans aucun doute, une maison unique avec tout le confort nécessaire pour passer de bons moments en famille et entre amis. Ce serait également idéal pour vivre toute l'année et profiter du centre historique de Mahón.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN28383

2 520 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07701

8	6	698m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne