

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07720

5	7	450m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07720

5 **7** **450m²** **1.300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa avec accès direct à la mer et vue imprenable sur le port de Mahón

Villa de 450 m² édiée sur un terrain de 1 300 m² située dans un quartier résidentiel calme, en front de mer.

Répartie sur deux étages, cette maison dispose de grandes fenêtres pour profiter au maximum de la lumière naturelle et profiter d'une vue splendide sur l'île de Lazareto.

La maison dispose d'une grande cuisine - bureau avec accès à une terrasse, salon - salle à manger avec cheminée et accès à une terrasse avec vue sur la mer, cinq chambres avec placards et sept salles de bains.

Parmi ses aspects les plus remarquables, on trouve des finitions de qualité, le chauffage central et la climatisation. Étant équipée de tout le confort, la villa est parfaite pour vivre toute l'année. D'autre part, il dispose également d'une licence touristique, ce qui garantirait un revenu supplémentaire s'il était proposé à la location de vacances.

Il dispose d'un beau jardin bien entretenu, d'une piscine et d'un accès direct à la mer.

Une villa idyllique en bord de mer et proche du centre ville.

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, des changements de prix ou des modifications de conditions sans préavis.



lucasfox.fr/go/men28674

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Interior, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07720

5	7	450m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne