

6 400 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 7 chambres a vendre à Alaior

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

6 400 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 7 chambres a vendre à Alaior

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Une ferme de rêve de 80 hectares avec une superficie construite de 740 m² à vendre nichée dans l'un des endroits les plus charmants et privés de Minorque.

Cette propriété idyllique dispose d'une belle maison principale de 276 m² érigée sur le point culminant du domaine, d'où l'on aperçoit la mer au loin. La maison est entièrement restaurée avec beaucoup de soin et de première qualité, en respectant son esprit d'origine.

La propriété est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée nous offre une grande cuisine ouverte sur le séjour-salle à manger, un espace four, un wc et un local technique. L'autre côté de la maison abrite trois chambres doubles avec dressing, dont deux avec salle de bain privative.

Au premier étage, nous trouvons la chambre principale, avec dressing, salle de bain et terrasse privée, et trois autres chambres doubles, dont une avec dressing et les deux dernières avec salle de bain commune.

À l'extérieur, il y a une spectaculaire terrasse solarium avec un sol en pierre marés et une belle piscine à débordement. De plus, il a le privilège d'une grotte naturelle adaptée en espace de détente d'été, équipée d'une cuisine, avec des ouvertures dans le plafond qui apportent de la lumière naturelle à un coin unique. Tout cela est présenté dans un environnement de végétation indigène et plein d'éléments ethnologiques représentatifs de l'histoire de la campagne de Minorque.

De plus, la ferme dispose d'une écurie de 270 m², d'un hangar de 25 m² et d'un entrepôt de 22 m².

Ses caractéristiques comprennent ses hauts plafonds voûtés, ses sols en ciment poli avec système de chauffage au sol, avec des espaces diaphanes parfaits pour décorer en fonction du client. La maison a son propre puits d'eau et son système d'énergie alternative

Contactez-nous pour plus d'informations.

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, des changements de prix ou des modifications de conditions sans préavis.



lucasfox.fr/go/men29488

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel,
Système domotique, Rénové, Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

6 400 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 7 chambres a vendre à Alaior

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne