

1 596 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciudadela de Menorca » 07769

4	3	305m²	940m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Espagne

1 596 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciudadela de Menorca » 07769

4 Chambres **3** Salles de bains **305m²** Construits **940m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne avec jardin et piscine à vendre dans le quartier exclusif de La Caleta, Ciutadella de Menorca.

Magnifique villa de 300 m² construite avec des matériaux de haute qualité, sur un terrain de 1 000 m² dans le quartier résidentiel de La Caleta, à quelques kilomètres de Ciutadella.

Cette maison est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée nous offre un spacieux salon-salle à manger, une belle cuisine avec un espace bureau ouvert avec cellier, buanderie et accès direct à la terrasse. Un hall nous mène à la zone nuit avec une salle de bain et trois chambres doubles, dont une avec une salle de bain privée et un dressing.

Un escalier moderne et large nous mène au premier étage, qui abrite un salon-bibliothèque et une chambre double avec salle de bain privée et accès à une grande terrasse.

A l'extérieur, nous trouvons une belle piscine, un jardin bien entretenu, une grande terrasse couverte avec un barbecue et un garage.

La maison dispose du chauffage central et de placards intégrés dans toutes les chambres.

Une excellente option pour les familles comme première ou deuxième résidence.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men30751

Piscine, Terrasse, Garage privé,
Éclairage naturel, Haut de plafond,
Barbecue, Chauffage, Cuisine équipée,
Double vitrage, Exterior, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 596 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciudadela de Menorca » 07769

4 **3** **305m²** **940m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne