

650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

5 4 182m² 1.342m² Chambres Salles de bains Plan Terrain











650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Maison indépendante avec possibilité de licence touristique à vendre près de la plage de Santandría, à Ciutadella de Menorca.

Maison seigneuriale de 1890 avec un style néoclassique de 182 m² sur un terrain de 1 342 m² à Son Carrió et très proche de la plage de Santandría.

La maison est entièrement rénovée, orientée sud et située au centre de la parcelle. Il est distribué sur deux étages.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons une salle de bain, un salon très lumineux avec de grandes fenêtres qui mène à un hall, une autre salle de bain, une cuisine non meublée, deux chambres doubles avec salle de bain privée et un débarras.

Par un escalier au design moderne, nous accédons au premier étage, qui abrite un grand salon avec des plafonds à poutres apparentes blanches et de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière dans tout l'étage. Ensuite, il y a une chambre double avec accès à une terrasse qui peut également être accessible de l'extérieur et une autre chambre double. Toutes les pièces de la maison ont un accès indépendant au jardin.

A l'extérieur, les terrasses entourent une partie de la maison. La villa est entourée d'un magnifique terrain avec des arbres indigènes tels que des oliviers sauvages, des mûriers et des cyprès. De plus, il y a une zone pour la culture et une autre pour le stationnement. De même, une piscine pourrait être construite.

Il conserve la menuiserie d'origine restaurée, et quelques détails d'époque, en plus d'avoir une vue imprenable sur la campagne. Il a une pré-installation de la climatisation au rez-de-chaussée. Dans la cuisine il y a un puits de récupération d'eau de pluie qui est utilisé pour irriguer la ferme. La maison permet une extension de 40 m² de plus sur les côtés.

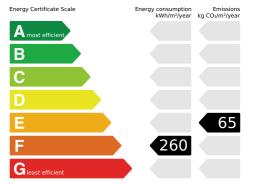
Comme il s'agit d'une zone résidentielle touristique, il serait possible de l'activer en tant que service hôtelier.

Contactez-nous pour plus d'informations, ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men31034

Terrasse, Jardin, Garage,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Rénové, Double vitrage, Balcon





650 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.