

1 750 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 6 chambres a vendre á Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07669

6	2	245m²	300.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 750 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 6 chambres a vendre á Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07669

6 **2** **245m²** **300.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison de campagne avec piscine et bâtiments annexes à usage agricole à vendre à Ciutadella de Menorca.

Maison de campagne typique de Minorque de 245 m² construite, plus 400 m² de bâtiments à usage agricole sur un terrain d'environ 300 000 m², située dans un emplacement privilégié à une courte distance des plages vierges de Minorque et avec une vue imprenable sur la campagne.

La propriété est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un confortable porche couvert donnant sur la piscine et un espace barbecue, une cuisine avec un bureau séparé, une buanderie / débarras, un salon avec cheminée, une chambre double, une chambre triple et une salle de bain. Le premier étage abrite quatre chambres doubles et une salle de bains.

La maison bénéficie de hauts plafonds avec poutres apparentes, climatisation et chauffage. Sur la ferme, nous trouvons également quelques 400 m² de dépendances à usage agricole. La ferme dispose d'une licence touristique pour 13 personnes, d'électricité raccordée au réseau et d'un puits légal.

L'extérieur de la ferme dispose d'une belle piscine de 46 m² devant la maison entourée d'une grande terrasse, d'un jardin avec des arbres indigènes et d'une zone à usage agricole.

Sans aucun doute une maison à la campagne parfaite pour profiter des nuits d'été en terrasse, passer les saisons en famille et entre amis, ou la louer à des fins touristiques.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men31229

Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Puits, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 750 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 6 chambres a vendre á Ciudadela, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07669

6	2	245m²	300.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne