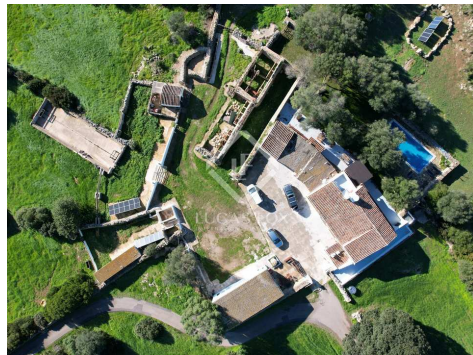


2 690 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » Minorque » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 690 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » Minorque » Alaior » 07730

5 **5** **632m²** **500.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Finca rustique avec licence touristique et belle vue sur la campagne à vendre à Alaior, Minorque.

Propriété rustique de 632 m² construite sur un terrain de 50 hectares dans un environnement naturel unique, avec une vue magnifique sur la campagne minorquine et une intimité totale.

Le bâtiment principal est une maison de campagne typiquement minorquine, vieille de plusieurs siècles, répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée nous accueille avec un magnifique porche d'entrée et dispose d'une salle à manger, d'une cuisine avec accès à l'espace extérieur avec barbecue, d'un salon et de trois chambres doubles avec salles de bain privées.

Le premier étage abrite deux autres chambres doubles avec salles de bain privées, dont une avec accès à une terrasse avec de belles vues sur la campagne.

À l'extérieur de la maison, il y a un jardin bien entretenu, une terrasse avec barbecue, un solarium et une piscine.

La ferme présente les éléments caractéristiques de la typologie de la campagne minorquine : poutres en bois, beaux plafonds voûtés et arches en pierre marés, four à pain, gouttières pour la collecte de l'eau, ainsi qu'une aire de battage pour battre le blé et une petite carrière d'où tous les blocs de pierre ont été extraits pour construire la maison. Il est également équipé d'un groupe électrogène moderne et puissant et de panneaux solaires situés dans un bâtiment attenant avec une buanderie et une salle de repassage.

Une excellente ferme, idéale pour les amateurs de tranquillité et d'intimité qui peut être louée en saison car elle possède une licence touristique.

Contactez-nous pour demander plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, des changements de prix ou des modifications de conditions sans préavis.



lucasfox.fr/go/men31948

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Licence touristique, Débarras, Cuisine équipée, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 690 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » Minorque » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne