REF. MEN32866

1 170 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Mercadal, Minorque

Espagne » Minorque » Es Mercadal » 07740

6	5	330m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PRIX RÉDUIT

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

REF. MEN32866

1 170 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Mercadal, Minorque

Espagne » Minorque » Es Mercadal » 07740

6	5	330m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/men32866

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Vues, Licence touristique, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

Grande villa avec maison d'hôtes, vue sur la mer et licence touristique à vendre à Port d'Addaia, Es Mercadal, Minorque.

Villa de style contemporain d'un total de 556 m² construite sur un terrain de 900 m² avec vue panoramique sur le port d'Addaia.

La maison principale est répartie sur deux étages. Par un hall, nous accédons aux différentes pièces de l'étage supérieur. Il se compose d'un spacieux et lumineux séjour-salle à manger avec un poêle à bois avec accès direct sur une grande terrasse couverte avec vue, une cuisine entièrement équipée avec accès direct sur une terrasse couverte, un bureau et un WC.

À l'étage inférieur, nous trouvons quatre chambres doubles avec placards, équipées de leur propre salle de bain privée, avec accès à une terrasse extérieure et à la piscine, des toilettes et une buanderie avec une aire de séchage.

La maison, en très bon état, est équipée de tout le confort, comme la climatisation, le double vitrage et la télévision par satellite.

La maison d'amis se compose de deux chambres doubles et d'une salle de bain au rez-de-chaussée et d'un agréable espace salon-salle à manger-cuisine avec accès à une terrasse couverte à l'étage supérieur. Un complément idéal pour accueillir plusieurs familles ou amis.

L'espace extérieur dispose d'une piscine entourée d'un grand espace solarium avec de belles vues et d'un espace barbecue avec une terrasse couverte idéale pour se détendre et profiter du plein air, ainsi que d'un vestiaire.

Sans aucun doute, c'est une maison idéale à la fois pour résider toute l'année, pour passer des saisons en été ou pour louer pour le tourisme grâce à son excellent emplacement et sa capacité d'hébergement.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

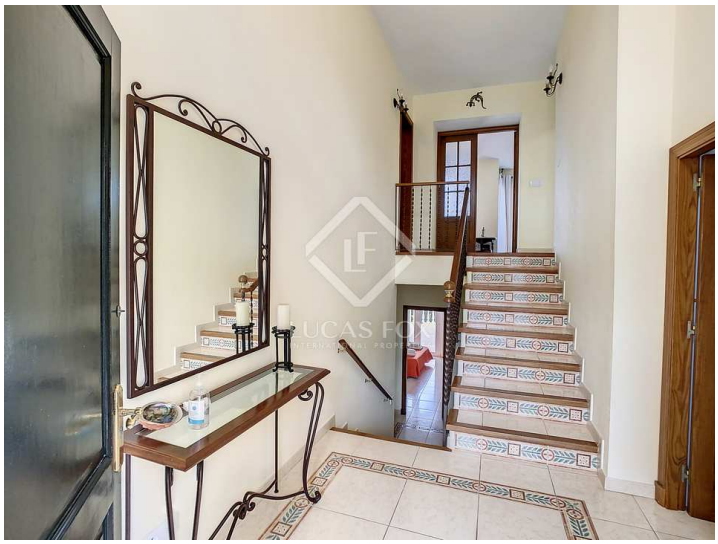
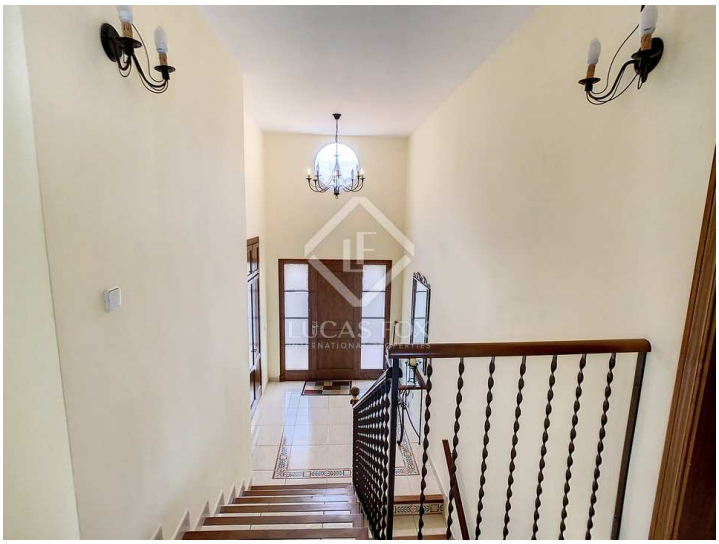
REF. MEN32866

1 170 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Mercadal, Minorque

Espagne » Minorque » Es Mercadal » 07740

6	5	330m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne