

1 690 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

5	4	550m²	8.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 690 000 € Maison de campagne - À vendre - Réserve

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

5 **4** **550m²** **8.500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle et luxueuse maison de campagne bien conservée avec piscine sur un terrain privé à vendre près de la ville de Sant Lluís et des belles plages de Minorque.

Maison rurale confortable de 550 m² construite avec une entrée privée, sur un terrain de 8 500 m² avec un jardin avec de beaux arbres et plantes jusqu'à la porte d'entrée et un cabanon. La maison est très élégamment meublée.

Le rez-de-chaussée dispose d'un salon d'été, donnant sur la piscine et d'un second salon avec vue sur le jardin de devant. De ce salon, on accède à l'immense cuisine entièrement équipée d'appareils électroménagers de qualité. A cet étage, il y a aussi deux chambres doubles avec une salle de bain commune et une chambre double avec un dressing et une salle de bain privée. Il y a aussi des toilettes à ce même étage.

L'escalier confortable mène au premier étage qui abrite une chambre double avec salle de bain privée et une suite parentale avec un grand dressing et salle de bain privée. De la chambre, par des portes-fenêtres, nous sortons sur une belle terrasse avec une vue impressionnante sur les prairies de Minorque et le jardin bien entretenu avec piscine.

Le jardin de devant comprend d'anciennes écuries, offrant un espace pour créer une buanderie, une salle de sport et des débarras. En entrant par la porte d'entrée, nous traversons un couloir lumineux avec vue sur la piscine située dans la cour arrière.

Dans cet immense jardin aux murs typiquement minorquins, il y a suffisamment d'espace pour aménager un mini-golf ou un terrain de football, mais aussi pour profiter du calme et de la tranquillité des environs. Sur la terrasse, avec un auvent moderne, il y a un barbecue pour célébrer d'agréables dîners les nuits chaudes.

Dans cette maison, vous trouverez également une maison typique de Minorque avec un puits naturel et une cheminée, qui peut être convertie en salon pour les invités. À l'arrière, il y a une immense serre, où un espace de travail peut être activé.



lucasfox.fr/go/men33966

Jardin, Piscine, Terrasse, Salle de fitness,
Parking, Barbecue, Chauffage, Climatisation,
Débarras, Double vitrage, Espace chill-out,
Licence touristique,
Près des écoles internationales,
Près des transports publics

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 690 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

5	4	550m²	8.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

En raison de son emplacement privilégié et de son bon équipement, avec double vitrage et climatisation dans toute la maison, vous pouvez vivre ici toute l'année avec tout le confort ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Vaut vraiment la peine de visiter cet endroit. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 690 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

5 **4** **550m²** **8.500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne