

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07712

7	4	342m²	1.984m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07712

7	4	342m²	1.984m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa avec un grand potentiel et trois bâtiments indépendants à vendre à Binixica, Maó.

Cette intéressante villa de 342 m² est située sur un terrain d'angle dans l'urbanisation de Binixica, Maó. Elle est située sur un terrain de 1984 m², configuré en deux parcelles attenantes.

La villa est composée d'une maison principale où l'on trouve quatre chambres doubles, dont une avec salle de bain privée, une deuxième salle de bain, un salon-salle à manger, une cuisine et une terrasse autour de toute la maison.

A côté de la maison principale, nous avons une annexe d'environ 44 m² avec un débarras, où deux autres chambres et une buanderie pourraient être construites.

On peut accéder à la résidence secondaire soit à pied soit par la terrasse commune. Ce bâtiment a sa propre terrasse et jardin, garage, porche couvert, deux chambres doubles, une salle de bain, une cuisine et un salon-salle à manger.

À l'extérieur, nous avons une grande piscine, une terrasse avec un barbecue intégré et une salle à manger extérieure intégrée, un jardin et une zone de plantation avec des dizaines d'arbres fruitiers répartis sur les deux parcelles.

L'ensemble de l'espace extérieur relie les trois bâtiments, à la fois la terrasse, le terrain, ainsi que la piscine et l'espace barbecue, avec la possibilité de les séparer si vous souhaitez des espaces indépendants.

Grâce à la surface de la villa et du terrain, c'est une bonne opportunité pour ceux qui veulent réformer/mettre à jour et réévaluer la propriété.

Sans aucun doute une ferme intéressante, dans un emplacement privilégié avec de nombreuses possibilités, idéale pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men35011

Piscine, Jardin, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Utility room, Exterior,
Débarras, Cuisine équipée, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Maó, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Maó » 07712

7	4	342m²	1.984m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne