

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

4 4 175m² 627m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

4 4 175m² 627m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Mercadal, Minorque

Cette intéressante villa de 175 m², avec un terrain de 627 m², est située à Torre Solí-Son Bou, l'une des zones les plus célèbres de l'île pour les vacances d'été et avec la plus longue plage de Minorque.

La propriété est divisée en deux étages plus un solarium. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon et une cuisine avec accès direct à la piscine. De même, nous disposons d'une salle de bain, d'une chambre double avec accès à l'extérieur et d'une deuxième chambre avec salle de bain privée.

Nous montons par des escaliers jusqu'au premier étage et nous trouvons ici une chambre double avec salle de bain privée, vue sur la mer et accès à une terrasse partagée avec l'autre chambre de cet étage.

De plus, nous trouvons également la chambre principale, avec une salle de bain privée et accès à une terrasse privée avec vue sur la campagne minoritaire.

Depuis la terrasse avec vue sur la mer, nous avons accès à un solarium avec des vues spectaculaires à 360 degrés. idéal pour profiter des levers et couchers de soleil.

En sortant par le salon, nous disposons d'un porche couvert, d'une piscine, d'un jardin avec chaises longues et coin barbecue, d'une douche calinete ainsi que d'un garage privé.

Toutes les chambres sont équipées de splits de climatisation et de chauffage, d'armoires encastrées et de lumière naturelle.

Bien qu'il s'agisse de l'une des zones les plus touristiques et les plus recherchées de l'île, cette villa est située dans une zone privilégiée, puisqu'elle est située au bout d'une rue où n'existent que des champs. La propriété bénéficie donc d'un emplacement idéal et calme avec accès à de nombreux services de restauration et de loisirs.

Sans aucun doute, c'est une villa parfaite pour profiter en compagnie et une bonne option commerciale grâce à sa licence touristique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men36006

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

4	4	175m²	627m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne