

800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	189m²	980m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **2** **189m²** **980m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa au rez-de-chaussée avec licence touristique et garage à vendre à Cala'n Bosch, Ciutadella de Menorca.

Villa de 164 m² construite sur un terrain de 890 m² à Cala'n Bosch, dans la municipalité de Ciutadella de Menorca.

La maison est répartie sur un étage avec des zones jour et nuit clairement différenciées. A l'entrée, on trouve la cuisine indépendante et entièrement équipée, une salle de bain, un garage et un couloir qui mène au salon-salle à manger. Il possède un foyer au bois et un accès à une véranda couverte avec de grandes fenêtres qui permettent à une lumière abondante d'entrer dans toute la pièce et offrent des vues et un accès à la piscine. Depuis le salon-salle à manger, on accède également à un patio intérieur avec un espace barbecue et un escalier qui mène à la terrasse solarium avec vue sur la mer. Dans la zone nuit, nous trouvons trois chambres doubles et une salle de bain. Toutes les pièces de la maison disposent de la climatisation et du chauffage.

L'extérieur dispose d'une belle piscine de 25 m² entourée d'une terrasse en teck très confortable pour bronzer et d'un jardin bien entretenu.

Une maison idéale pour passer des saisons en famille et/ou entre amis ou la louer pour les saisons lorsque vous avez une licence touristique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men36995

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Licence touristique,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **2** **189m²** **980m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne