

425 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Charmante maison qui conserve les éléments de construction typiques des maisons minorquines à vendre dans le centre historique de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox présente cette maison de 127 m² en attente d'un permis de construire pour entamer une charmante rénovation située dans la vieille ville de Ciutadella de Menorca.

Le prix du projet de construction doit être ajouté au prix de la maison. Une réforme va être réalisée qui vise à mettre à jour la maison et, à son tour, à préserver certains éléments typiques des anciennes maisons du centre historique.

Selon le projet, la maison est répartie sur quatre étages. Le rez-de-chaussée nous accueille avec un hall spacieux et de hauts plafonds aux poutres apparentes blanches, des toilettes, une cuisine-salle à manger entièrement équipée et un salon simple et confortable avec une cheminée qui s'ouvre sur un petit patio.

Le premier étage abrite une chambre double et une chambre principale avec une salle de bain privée et un dressing.

Au deuxième étage, nous trouvons une chambre double avec un dressing et une salle de bain privée et un autre dressing qui pourrait être converti en une quatrième chambre.

Enfin, au dernier étage, il y a une terrasse avec une vue magnifique sur la mer.

Une excellente opportunité pour ceux qui veulent vivre dans le centre historique de Ciutadella.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, des changements de prix ou des changements de conditions sans préavis.



lucasfox.fr/go/men38559

Vistas al mar, Terrasse, Vues, Rénové,
Débarras, Cuisine équipée, Cheminée,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne