

390 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07700

**5**                      **3**                      **227m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

390 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 5 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07700

**5** **3** **227m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement avec garage et avec vue lointaine sur le port à vendre à Maó, Minorque.

Lucas Fox vous présente ce spacieux appartement de 227 m<sup>2</sup> au septième étage d'un bel immeuble de huit étages, avec une belle entrée avec ascenseur.

En entrant dans la maison, nous trouvons un long couloir qui mène du salon avec un grand balcon aux chambres et au balcon fermé à l'arrière. Toutes les chambres ont des fenêtres, permettant à beaucoup de lumière naturelle d'entrer dans l'appartement.

En traversant ce couloir, nous arrivons au salon spacieux avec de grandes fenêtres avec accès au grand balcon avec de belles vues sur la ville et le port de Maó. Depuis le salon, on accède à une chambre, qui sert de bureau ou de bibliothèque. Une autre série de portes françaises nous mène à la salle à manger. A côté de cette salle à manger, il y a la cuisine avec une pièce pouvant servir de débarras et une salle de bain. En continuant dans le long couloir, à droite et à gauche se trouvent quatre chambres doubles, dont la chambre principale avec une salle de bain attenante, ainsi qu'une deuxième salle de bain pour desservir le reste des chambres. Au bout du couloir, il y a un balcon fermé avec plusieurs espaces pour la lessive. De là, il y a de belles vues sur le centre de Maó.

La ferme dispose d'un garage.

Sans aucun doute, une maison pour vivre toute l'année ou passer des saisons en famille et/ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men41433](https://lucasfox.fr/go/men41433)

Vistas al mar, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Près des transports publics, Interior, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

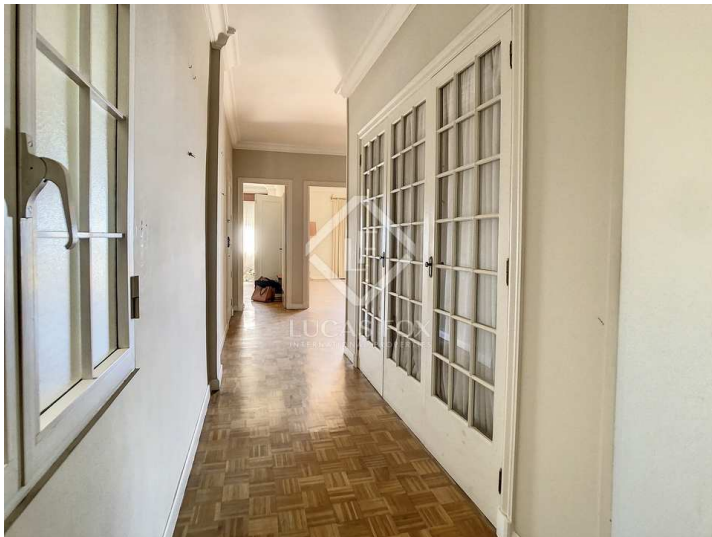


390 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 5 chambres a vendre á Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07700

**5**                      **3**                      **227m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne