

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 26m² de jardin a vendre à Ciutadella. En exclusivité avec Lucas Fox.

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 26m² de jardin a vendre à Ciutadella. En exclusivité avec Lucas Fox.

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Bâtiment historique du XIXe siècle à vendre dans un palais majestueux, avec accès à deux rues piétonnes du centre historique, à proximité de la cathédrale et du port de Ciutadella de Menorca

Manoir de 625 m², avec beaucoup de caractère, des grands palais de Ciutadella. C'est une opportunité unique et parfaite en tant que projet de rénovation pour en faire une élégante maison de luxe dans le centre historique ou pour l'utiliser comme hôtel. Exclusivité Lucas Fox.

Le bâtiment est réparti sur plusieurs étages. Au rez-de-chaussée, on trouve une pièce avec accès indépendant, à usage de magasin, la porte d'accès à la maison et un troisième accès au garage et entrepôt de 125 m² avec un patio. Il est possible de l'intégrer dans un environnement unique d'environ 200 m².

De plus, il dispose d'un demi sous-sol de 120 m², avec plusieurs pièces pouvant être reliées entre elles, avec de beaux plafonds voûtés et des voûtes marés en bon état et un évier taillé dans la même pierre, idéal pour concevoir un espace exclusif pour un espace baignade et détente ou cave.

Au premier étage, il y a plusieurs pièces et pièces qui préservent les éléments d'origine, tels que de hauts plafonds avec poutres en bois et marés, de grandes fenêtres, du bois peint, des sols carrelés, des fresques de valeur artistique et un nombre infini de détails qui témoignent de son passé majestueux.

Au deuxième étage, le pont inférieur, on trouve plusieurs pièces pouvant être transformées en chambres, dans lesquelles se détachent des éléments singuliers tels que leurs arcs en ogive. Ils ont accès à la terrasse supérieure avec un point de vue sur la cathédrale et la mer.

Sans aucun doute, une propriété unique, avec beaucoup de cachet et chargée d'histoire, pour ceux qui recherchent un projet domiciliaire unique. En exclusivité avec Lucas Fox, contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men41653

Terrasse, Garage, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Exterior, Débarras, Cheminée, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 26m² de jardin a vendre à Ciutadella. En exclusivité avec Lucas Fox.

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne