

319 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 14m² terrasse à vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 2 115m² 35m² 14m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

319 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 14m² terrasse à vendre à Ciutadella

Maison dans une rue piétonne avec terrasse/solarium à vendre dans le centre historique de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox présente cette charmante maison de 115 m² construits et 9 m² de terrasse/solarium au cœur du centre historique dans la zone du festival Sant Joan de Ciutadella de Menorca.

La maison rénovée en 2021 est répartie sur trois étages. Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un séjour avec un plafond voûté en grès. De là, nous accédons à la cuisine indépendante et à un WC et au même étage, des escaliers nous mènent au demi sous-sol de 35 m² avec voûte en berceau.

Au demi-étage, nous trouvons une chambre double avec une salle de bain privée. En suivant l'escalier, nous atteignons le premier étage où nous avons une chambre double ou un salon.

Au deuxième étage, nous trouvons une autre chambre double avec accès à une petite terrasse de 5 m² ou buanderie qui à son tour donne accès au toit-terrasse avec une terrasse/solarium de 9 m² et vue sur la ville.

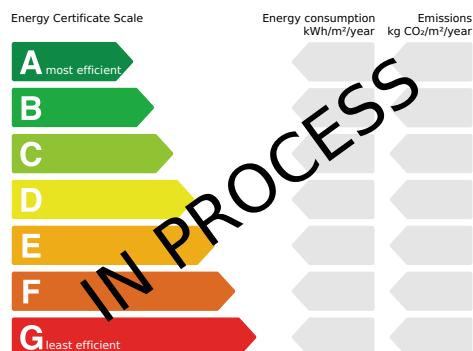
La maison dispose de la climatisation chaud-froid répartie dans deux chambres.

Une maison idéale pour vivre toute l'année ou passer la saison, en vente exclusivement avec Lucas Fox. Contactez-nous pour plus d'informations, ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men44327](https://www.lucasfox.fr/go/men44327)

Terrasse, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

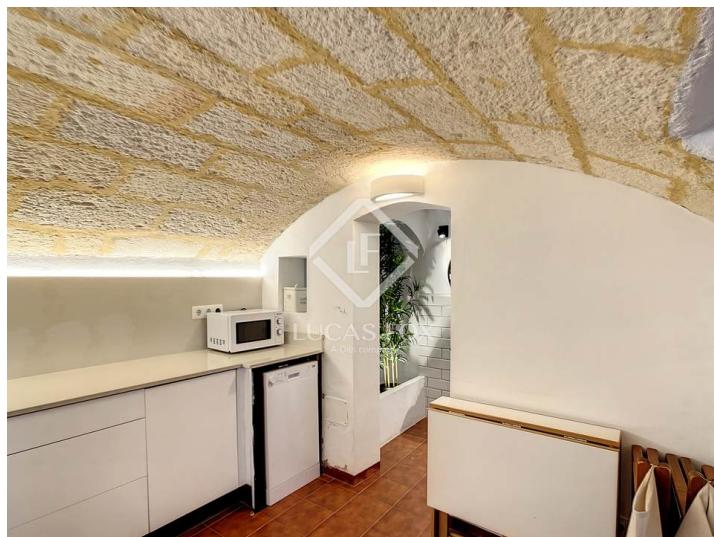
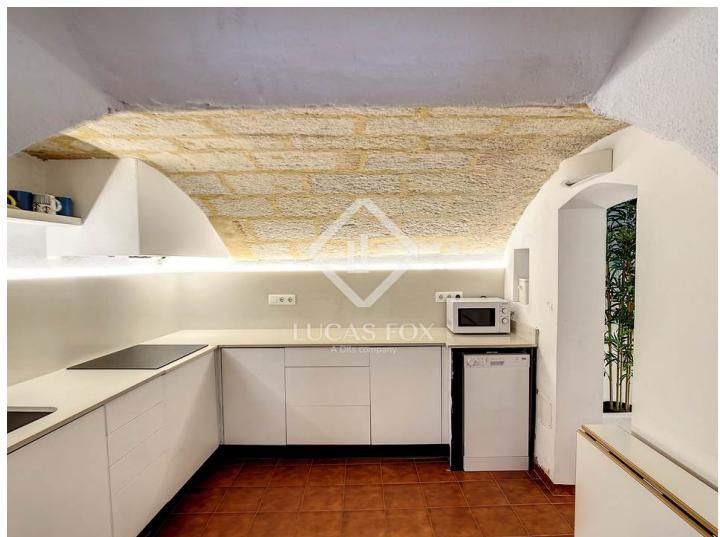
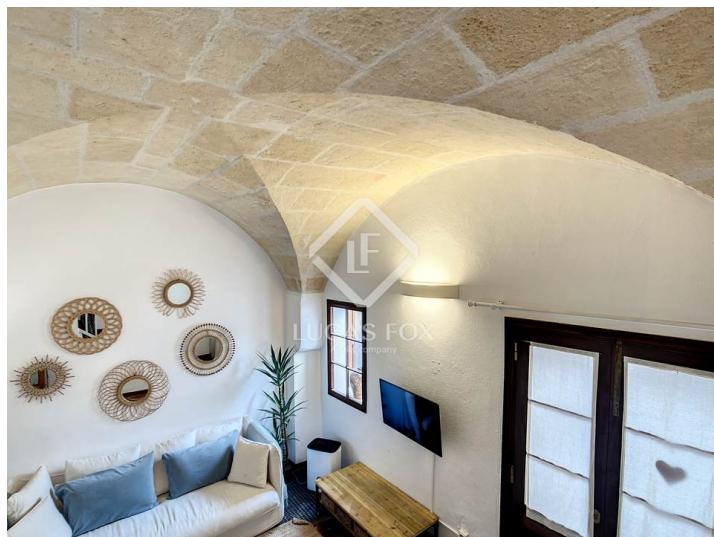


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

319 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 14m² terrasse à vendre à Ciutadella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne