REF. MEN44734

2 206 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sant Lluis, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluis » 07811

3.253m²
Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

REF. MEN44734

2 206 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sant Lluis, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluis » 07811

3.253m²
Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/men44734

Vistas al mar, Vues

Opportunité unique de 4 parcelles face à la mer à Punta Grossa, Sant Lluís, Minorque

Lucas Fox présente ces quatre parcelles d'une superficie totale de 3 253 m² dans une position privilégiée en bord de mer et avec des vues incroyables, orientées vers l'ouest dans l'urbanisation Punta Grossa de la commune de Sant Lluís. Ils sont situés dans un quartier très calme à côté de la plage Arenal d'En Castell et très proche du port d'Addaia, Son Parc et Fornells.

Les parcelles disposent d'un permis de construire pour commencer la construction immédiatement. Quatre villas unifamiliales indépendantes de plain-pied de 169 m² chacune et la plus grande de 229 m² pourraient être construites. Les villas pourront profiter de grands espaces tels qu'un salon-salle à manger avec cuisine ouverte, trois ou quatre chambres, trois ou quatre salles de bains, buanderie, porche et terrasses.

Les parcelles auraient des superficies de 990 m², 777 m², 712 m² et 774 m² chacune et la vente serait soumise à une TVA de 21% incluant le projet et la licence.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

REF. MEN44734

2 206 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sant Lluis, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluis » 07811

3.253m²
Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne