

465 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 1 | 145m² | 628m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

465 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

3 Chambres **1** Salles de bains **145m²** Plan **628m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison de village typique avec jardin et terrasse commune à la campagne à vendre dans une rue très calme à la périphérie de la ville de Sant Lluís.

Lucas Fox présente à la vente le premier étage de cette maison rurale de 145 m² qui partage un terrain de 628 m² avec le rez-de-chaussée, dans un quartier très calme de la ville de Sant Luis.

La maison est divisée en deux étages. La quasi-totalité de la maison est située au premier étage.

Depuis la porte principale et en montant quelques escaliers, nous accédons au premier étage où nous trouvons un hall qui nous mène à un long hall avec six portes différentes qui mènent à différentes pièces : un salon-salle à manger avec cheminée, trois grandes chambres doubles, une salle de bain avec baignoire et la grande cuisine entièrement équipée avec accès à la terrasse et un WC/buanderie séparé avec beaucoup d'intimité. A travers cette terrasse, un escalier extérieur nous amène à un beau patio avec pergola. Ce patio jouxte un terrain supplémentaire, qui pourrait être utilisé comme jardin ou pour construire une piscine.

Au rez-de-chaussée avec entrée indépendante nous trouvons également un garage avec espace de rangement.

Une maison confortable dans la nature de la campagne de Sant Luis pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Sans aucun doute une maison située dans une rue caractéristique de la ville de Sant Luis, où vous pourrez profiter de la tranquillité à quelques minutes du centre-ville animé.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men44950

Jardin, Garage, Éclairage naturel,
Près des transports publics, Exterior,
Débaras, Cuisine équipée, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

465 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 3 chambres a vendre á Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07710

3 **1** **145m²** **628m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne