

380 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne avec 2 chambres a vendre á Sant Lluís, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07713

2	1	73m²	1.487m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

380 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne avec 2 chambres a vendre á Sant Lluís, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07713

2	1	73m²	1.487m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Petite maison en pierre rénovée avec beaucoup de charme sur des terres agricoles à Sant Lluís, Minorque

Lucas Fox présente cette maison rurale de 73 m² construite sur un terrain de 1 487 m² en campagne près de Sant Luis et avec vue dégagée autour de la maison.

L'entrée de la propriété se fait par un chemin de terre qui, après quelques mètres, nous mène à une clôture pour atteindre la maison où il y a suffisamment de terrain pour garer plusieurs voitures.

L'entrée depuis la terrasse de la maison nous accueille avec une cuisine, une salle à manger et un salon avec fenêtres. Depuis le salon, nous accédons à deux chambres doubles et à la salle de bain.

Autour de la maison, nous trouvons plusieurs terrasses et espaces de détente, comme l'ancienne et charmante cabane (Boyera) avec une cheminée où les ouvriers agricoles cuisinaient et mangeaient après leur travail. Aujourd'hui, il est utilisé comme atelier/studio, abritant désormais quelques outils, mais pourrait facilement être transformé en pièce. Sous le hangar se trouve un puits qui récupère l'eau de pluie et sert désormais à arroser le terrain.

A l'extérieur, avant d'arriver à la maison, nous avons l'installation de panneaux solaires, de plusieurs arbres fruitiers et plantes. Sur le terrain, nous avons un grand jardin avec des arbres fruitiers et des herbes aromatiques méditerranéennes. L'ensemble du domaine est entouré de murs secs de Minorque bien connus, qui donnent une belle apparence à l'ensemble de la propriété. La maison dispose également d'un puits commun et de l'électricité grâce à des panneaux solaires.

Une maison unique pour vivre toute l'année, ou passer du temps en famille et/ou entre amis.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men45894

Terrasse, Jardin, Sol en marbre,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue panoramique, Puit,
Près des transports publics,
Panneaux solaires, Interior, Exterior,
Débaras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

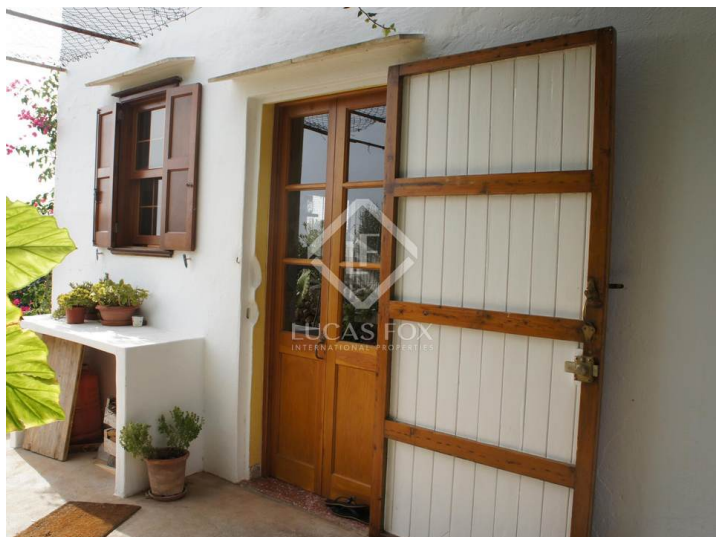
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

380 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

Maison de campagne avec 2 chambres a vendre á Sant Lluís, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07713

2	1	73m²	1.487m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne