

770 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Mercadal

Espagne » Minorque » Es Mercadal » 07740

3	3	125m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

770 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Mercadal

Espagne » Minorque » Es Mercadal » 07740

3 **3** **125m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique penthouse récemment rénové avec beaucoup de goût et terrasse à trois vents avec une vue incroyable sur la crique de sable blanc d'Arenal Son Saura à vendre à Es Mercadal

Lucas Fox présente ce penthouse unique récemment rénové de 135 m² construit avec une terrasse de 50 m² face à trois vents et une vue incroyable sur la plage de sable blanc voisine d'Arenal de Son Saura, Monte Toro, Torre de Fornells et Cavallería, dans la municipalité d'Es Mercadal.

Le complexe est construit sur une grande pente et les appartements sont comme des marches construites au sommet de la montagne juste au-dessus de la crique. Pour cette raison, le penthouse est situé au-dessus de tous les bâtiments et offre une vue magnifique et unique sur l'île, tout en bénéficiant d'une intimité totale.

Dès l'entrée, vous pourrez apprécier les magnifiques vues de l'intérieur, même sans sortir sur la terrasse, grâce aux grandes fenêtres. Nous nous trouvons juste à l'entrée avec un couloir qui nous mène à deux chambres, une double et une simple qui partagent une salle de bain. Ensuite, nous avons un espace complètement ouvert qui abrite le spacieux salon-salle à manger avec de grandes fenêtres et une cuisine ouverte avec un îlot entièrement meublé et équipé d'appareils haut de gamme. De toute la pièce, nous pouvons profiter de vues impressionnantes sur la mer. Dans cette zone, nous avons une autre salle de bain avec des miroirs qui nous permettent de voir la vue pendant que nous nous lavons les mains. Nous trouvons ensuite la chambre principale avec salle de bain privée et beaucoup de lumière naturelle, également décorée avec beaucoup de goût.

Chaque espace est très bien pensé et utilisé, sachant que nous disposons de deux appartements réunis. La décoration est ultra tendance avec des meubles de grande qualité. La maison dispose d'une climatisation avec pompes à chaleur dans toutes les pièces de la maison et d'un adoucisseur d'eau.

Le prix comprend également un débarras et deux places de parking extérieures. Le complexe dispose d'un jardin et d'une piscine communautaire très bien entretenue.

Sans aucun doute, une maison idéale pour passer du temps en famille et/ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne



lucasfox.fr/go/men46440

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

770 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Mercadal

Espagne » Minorque » Es Mercadal » 07740

3 **3** **125m²** **50m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne