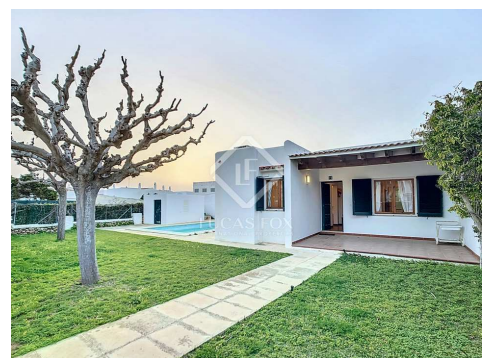
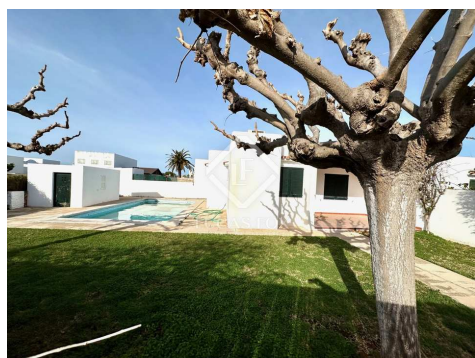


325 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**      **2**      **81m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

325 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                      **2**                      **81m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Villa jumelée avec terrain de jardin et piscine privée, ainsi que piscine communautaire à Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox présente cette villa jumelée de 81 m<sup>2</sup> construite avec un terrain de jardin et une piscine privée, ainsi qu'une piscine communautaire à Cala'n Blanes, dans la municipalité de Ciutadella de Menorca.

La maison est distribuée au rez-de-chaussée. A l'entrée, nous sommes accueillis par un porche couvert qui nous mène au salon-salle à manger, à la cuisine semi-indépendante avec buanderie, à deux chambres doubles, à une chambre simple et à deux salles de bain complètes. Besoin d'une mise à jour.

À l'extérieur, nous trouvons le jardin avec une piscine privée, bien que le complexe dispose également d'une piscine communautaire.

Une superbe propriété pour passer du temps en famille et/ou entre amis.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men46757](https://lucasfox.fr/go/men46757)

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel,  
Utility room, Exterior

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

325 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                    **2**                    **81m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne