

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Es Castell, Minorque

Espagne » Minorque » Es Castell » 07720

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 376m² | 1.179m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Es Castell, Minorque

Espagne » Minorque » Es Castell » 07720

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 376m² | 1.179m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

DESCRIPTION

Villa de 4 chambres avec piscine, jardin et garage à vendre à Es Castell, Minorque.

Lucas Fox présente cette villa de 376 m² sur un terrain de 1 179 m² dans une urbanisation très calme entre Maó et Es Castell.

La propriété est distribuée sur deux étages. Au rez-de-chaussée, le grand hall d'entrée de la maison principale nous mène à deux salons. L'un d'eux, un grand salon-salle à manger, a accès à l'une des terrasses à côté de la piscine. Depuis l'autre salon/bibliothèque, nous avons accès à un long couloir qui mène à trois grandes chambres avec placards intégrés et deux salles de bain complètes. Depuis le salon/bibliothèque, nous avons accès à la cuisine et à une chambre simple avec accès à la terrasse de la piscine. La grande cuisine avec buanderie et grand cellier est rénovée et donne accès au patio extérieur et au jardin, où se trouve une belle terrasse privée avec une cuisine extérieure avec barbecue.

Par un escalier extérieur dans le jardin, on accède au premier étage avec accès indépendant. Il s'agit d'un appartement avec une belle terrasse privée sur le toit avec alimentation en eau et de superbes vues sur toute la maison. L'appartement d'environ 80 m² dispose d'un grand séjour et d'une salle de bain complète.

Dans le garage avec entrée privée, nous trouvons de la place pour environ quatre voitures et un espace de stockage.

Chaque coin de cette maison est bien utilisé et de nombreux espaces de rangement ont été créés avec des armoires intégrées.

A l'extérieur, nous trouvons une grande piscine, un jardin impressionnant avec beaucoup d'intimité plein d'arbres fruitiers et plusieurs terrasses.

Grâce à son emplacement privilégié, il offre beaucoup de tranquillité et, en même temps, toutes les commodités à proximité.

Une maison unique et élégante pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men47715

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Près des transports publics, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Es Castell, Minorque

Espagne » Minorque » Es Castell » 07720

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 376m² | 1.179m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne