

225 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Maó

Espagne » Minorque » Maó » 07703

2	1	60m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

225 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Maó

Espagne » Minorque » Maó » 07703

2	1	60m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Charmant appartement en parfait état, prêt à emménager, avec deux terrasses et meubles sur mesure à vendre au centre de Maó.

Lucas Fox vous présente ce bel appartement de 60 m² construit et avec plusieurs terrasses pour un total de 15 m², récemment rénové, en parfait état et avec des meubles sur mesure, au centre de la ville dans un quartier calme et peu fréquenté.

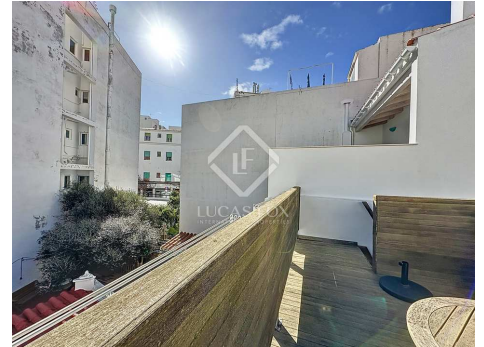
L'appartement est situé au premier étage d'une maison typiquement minoritaire de 1889 sans ascenseur.

En entrant par la rue, nous trouvons un escalier qui nous mène au premier étage, où l'on voit immédiatement le spacieux salon-salle à manger avec une cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils de haute qualité. Depuis le salon, nous accédons également à la chambre principale avec deux fenêtres laissant entrer la lumière naturelle, à une salle de bain complète récemment rénovée avec douche et à une autre chambre simple avec un lit superposé.

Depuis la cuisine, nous pouvons accéder à la première terrasse, très spacieuse, avec un local pour la machine à laver, et depuis un curieux escalier en bois, nous accédons à la deuxième terrasse avec un espace chill-out, où nous pouvons profiter des couchers de soleil avec vue sur la ville. .

La maison est en parfait état, avec des installations de climatisation préparées dans toute la maison et une cheminée. Elle a également l'autorisation de construire une usine supplémentaire ; idéal pour vivre ou louer pour investisseurs.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men48236

Vue sur la ville, Rénové, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

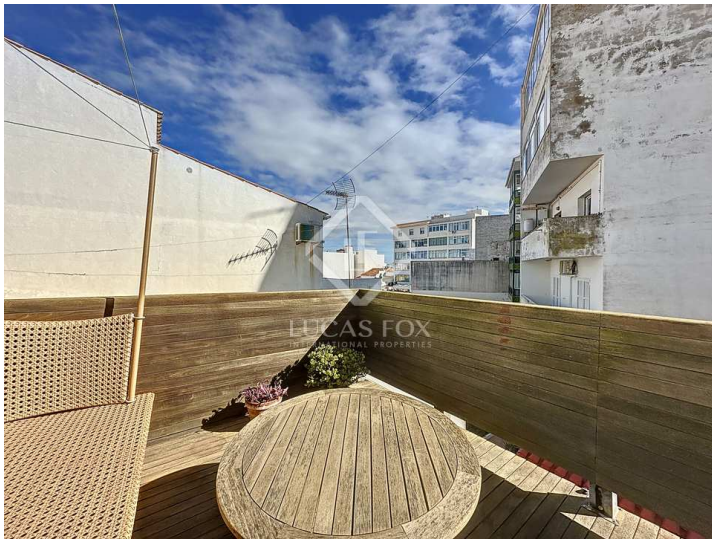
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

225 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Maó

Espagne » Minorque » Maó » 07703

2 **1** **60m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne