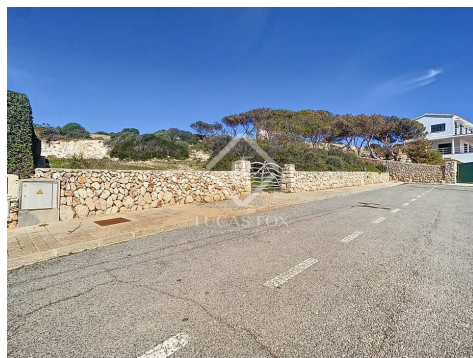
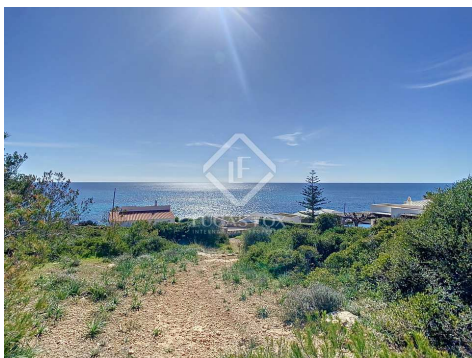


1 100 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle Terrain à bâtir a vendre á Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 100 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle **Terrain à bâtir a vendre á Sant Lluís, Minorque**

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Terrain

DESCRIPTION

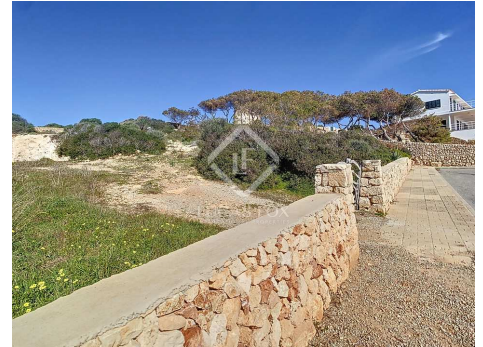
Terrain urbain de deuxième ligne avec vue sur la mer à vendre à Sant Lluís, Minorque

Lucas Fox présente une opportunité unique avec cet impressionnant terrain sur terrain urbain. Le terrain de 1 009 m² bénéficie d'un emplacement privilégié en deuxième ligne et avec vue mer.

Comme il a une superficie constructible de 25%, il offre la possibilité de construire une résidence jusqu'à 253 m², pour créer une maison spacieuse et confortable. La topographie en pente du terrain ajoute un élément pittoresque, permettant la construction d'une maison qui s'adapte parfaitement à la pente et maximise les impressionnantes vues sur la mer.

De plus, il est situé dans une zone entièrement équipée de tous les services nécessaires. Elle a accès aux infrastructures essentielles telles que l'approvisionnement en eau, l'électricité, le raccordement au réseau d'assainissement et d'autres services publics.

Cette combinaison d'emplacement privilégié et d'infrastructure complète fait de ce terrain une opportunité unique. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men48528

Vistas al mar

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 100 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle Terrain à bâtir a vendre á Sant Lluís, Minorque

Espagne » Minorque » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne