

3 500 000 € Hôtel - À vendre - Propriété Nouvelle

Hôtel avec 20 chambres avec 1,625m² de jardin a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

20	20	876m ²	2.021m ²	1.625m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

3 500 000 € Hôtel - À vendre - Propriété Nouvelle

Hôtel avec 20 chambres avec 1,625m² de jardin a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

20	20	876m ²	2.021m ²	1.625m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Grand complexe d'appartements touristiques à vendre près du port de plaisance de Cala'n Bosch et à quelques mètres à pied de la plage de Son Xoriquer à Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox vous présente ce magnifique complexe touristique indépendant composé de 20 appartements en duplex de 45 m² chacun avec une terrasse extérieure privée. Le complexe est divisé en deux bâtiments de 12 et 8 appartements à Cala'n Bosch, Ciutadella de Menorca.

Les appartements occupent une superficie totale construite de 876 m² sur un terrain de 2 021 m², dont 1 625 m² correspondent aux espaces communs avec piscine extérieure, espace barbecue et jardins environnants.

Chaque appartement est réparti sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous avons la cuisine ouverte et le salon-salle à manger avec accès à une terrasse couverte. Au premier étage, nous trouvons une chambre avec armoire intégrée et une salle de bain.

Les appartements sont entièrement meublés et disposent de la climatisation et de ventilateurs de plafond dans les chambres.

Une opportunité d'investissement pour la rentabiliser en raison de la longue saison touristique de l'île et parce qu'elle est située à quelques mètres à pied de la plage de Son Xoriquer et de la marina de Cala'n Bosch, le tout sans renoncer à l'intimité et à la tranquillité d'un espace privé. .

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men49117

Terrasse, Jardin, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Utility room,
Licence touristique, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

3 500 000 € Hôtel - À vendre - Propriété Nouvelle

Hôtel avec 20 chambres avec 1,625m² de jardin a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

20	20	876m ²	2.021m ²	1.625m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne