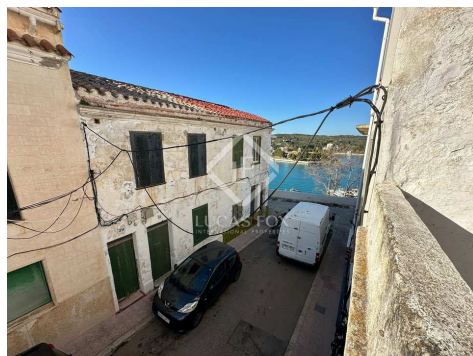


450 000 € Maison / Villa - À vendre
Maison / villa a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07701

200m² 108m²
Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plan Terrain

DESCRIPTION

Ancienne maison minorquine à vendre à quelques mètres du port de Maó avec vue sur celui-ci et à 5 minutes à pied du centre-ville.

Lucas Fox présente cette magnifique maison de 1886 qui conserve l'essence des maisons minorquines de l'époque.

Elle se compose actuellement de 200 m² construits sur un terrain de 108 m². La maison est répartie sur deux étages avec un patio lumineux et un demi sous-sol déjà rénové. Il a un projet en phase de construction pour construire un étage supplémentaire et une terrasse solarium avec une vue incroyable sur le port de Maó.

Le prix de vente indiqué correspond à la structure actuelle en cours de rénovation. Il existe également un projet en phase d'approbation pour construire trois appartements indépendants de 100 m² chacun avec deux chambres et deux salles de bains. La maison au deuxième étage aura un accès privé à la terrasse-solarium.

Une propriété parfaite pour investir au coeur de la ville. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men49226

Vistas al mar, Éclairage naturel, Parking,
Vue sur la ville, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre
Maison / villa a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne