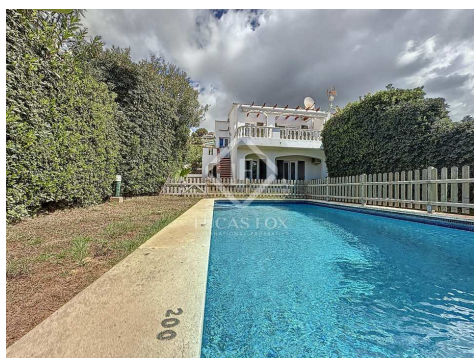


518 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Alaior, Minorque**

Espagne » Minorque » Alaior » 07730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>340m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

## 518 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

# Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Alaior, Minorque

Espagne » Minorque » Alaior » 07730

**3**                    **2**                    **135m<sup>2</sup>**    **340m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Maison jumelée en parfait état avec jardin, piscine privée et vue incroyable sur la mer à vendre à Torre Solí Nou, à quelques minutes de la plage de Son Bou, Alaior.

Lucas Fox présente cette belle maison jumelée de 135 m<sup>2</sup> sur un terrain de 340 m<sup>2</sup> dans l'urbanisation Torre Soli Nou, Son Bou.

La maison est présentée en parfait état, très bien entretenue et avec un emplacement incroyable, puisqu'elle est située dans la partie supérieure de l'urbanisation, ce qui vous permet de profiter d'une vue incroyable depuis la grande terrasse vers la célèbre plage de Son Bou.

La propriété est distribuée sur deux étages. Depuis l'entrée à la même hauteur que la rue, nous arrivons au salon-salle à manger spacieux et lumineux qui a un accès direct à la terrasse par une grande fenêtre coulissante qui permet de voir la mer depuis n'importe quel point de la pièce. A ce niveau, nous trouvons également une grande cuisine entièrement équipée et une salle de bain complète avec douche et fenêtre.

À l'étage inférieur, il y a trois chambres doubles, dont une actuellement utilisée comme bureau. Les chambres disposent de la climatisation et du chauffage et partagent une salle de bain complète avec douche. Deux des chambres ont un accès direct au beau et grand jardin avec piscine privée et vue sur la mer.

À l'extérieur, nous trouvons un jardin bien entretenu et une piscine privée.

Une maison idéale pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/men49719](https://lucasfox.fr/go/men49719)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,  
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,  
Vue panoramique, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

## 518 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

### Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Alaior, Minorque

Espagne » Minorque » Alaior » 07730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>340m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne