

500 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **110m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

500 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **110m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Appartement rénové au rez-de-chaussée avec patio, terrasse et barbecue à vendre près de la Plaza de los Pinos, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox présente cet appartement au rez-de-chaussée de 110 m² avec un patio et une terrasse de 100 m² très proche de la Plaza de Los Pinos et à seulement 400 mètres de la mer à Ciutadella de Menorca.

La maison a été entièrement rénovée il y a 15 ans. En entrant, nous sommes accueillis par un couloir qui mène à une chambre double avec dressing et salle de bain privée, une autre chambre double, une salle de bain, un petit bureau et un salon avec de grandes fenêtres qui reçoivent une lumière abondante dans tout l'espace et offrent un accès au grand patio de 100 m². Depuis le salon, nous accédons à la cuisine-salle à manger par une porte coulissante, également avec accès au patio, et à la dernière chambre double.

La maison dispose d'une pré-installation pour la climatisation, de portes coulissantes dans toutes les pièces, d'une menuiserie extérieure avec double vitrage et de fenêtres oscillo-battantes.

A l'extérieur nous trouvons un grand patio entièrement pavé et doté d'un auvent, idéal pour organiser des soirées en famille et/ou entre amis. Il est complété par un débarras sous l'escalier, un barbecue, une buanderie/débarras et une terrasse au-dessus.

Sans aucun doute, une maison idéale pour vivre toute l'année, de par son confort, son emplacement et parce qu'elle n'a qu'un seul voisin au premier étage. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men49727

Terrasse, Jardin, Éclairage naturel,
Utility room, Rénové, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée, Barbecue,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

500 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **110m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne