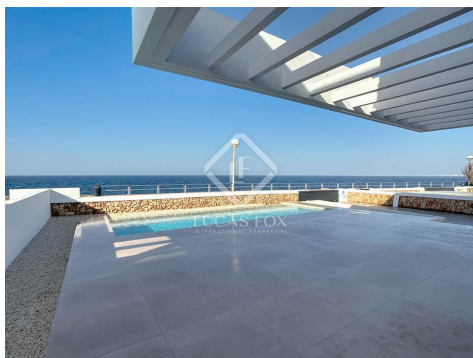


1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 168m² | 560m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 168m² | 560m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

DESCRIPTION

Impressionnante villa nouvellement construite en bord de mer avec piscine et garage privé à vendre à Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox présente cette spectaculaire villa de nouvelle construction au design moderne de 168 m² construite sur un terrain de 560 m² face à la mer, dans l'urbanisation Cap d'Artrutx appartenant à la municipalité de Ciutadella de Menorca.

La maison est répartie sur deux étages confortables et une terrasse-solarium. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall avec placards intégrés, une chambre double, une salle de bain, une cuisine ouverte sur le grand salon-salle à manger avec de grandes fenêtres inondant toute la pièce de lumière et accès à une magnifique terrasse avec porche. Cette dernière bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer et le coucher de soleil et mène à la piscine de 27 m² et à un espace hamac. Par un escalier confortable, nous atteignons le premier étage où nous avons un distributeur de pièces avec placards intégrés, deux chambres doubles avec salle de bain privée, une chambre double et une salle de bain. De cet étage, un escalier extérieur nous mène à la terrasse-solarium avec une vue impressionnante sur la mer et le coucher du soleil.

A l'extérieur, nous trouvons un parking avec pergola pour deux voitures.

La maison a été construite avec des matériaux de première qualité et dispose d'armoires encastrées dans toutes les chambres, de la climatisation et du chauffage par système aérothermique dans toutes les pièces et de panneaux solaires.

Sans aucun doute, une toute nouvelle maison idéale pour vivre toute l'année, ou passer du temps en famille et/ou entre amis.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men52328

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Utility room, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

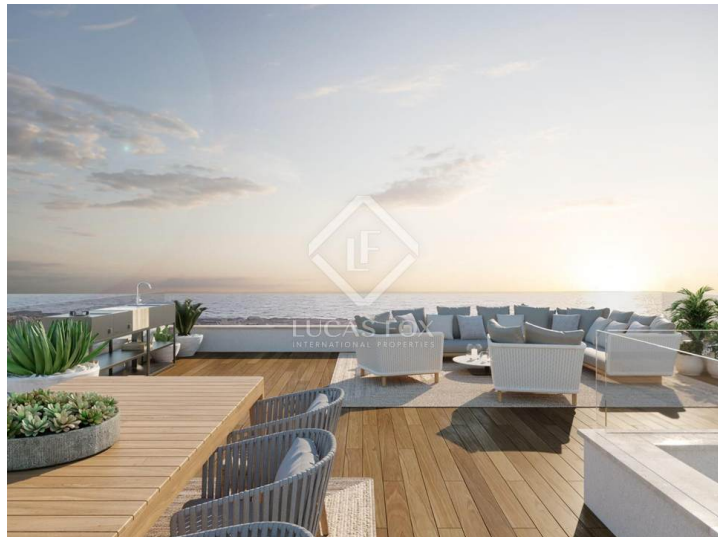
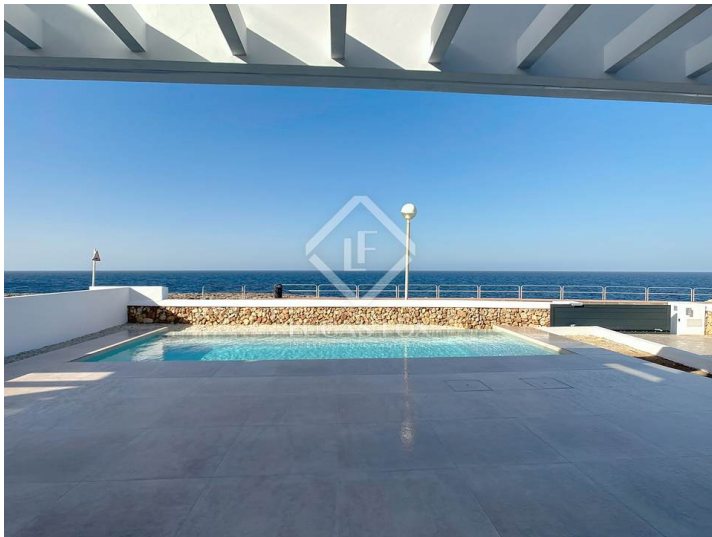
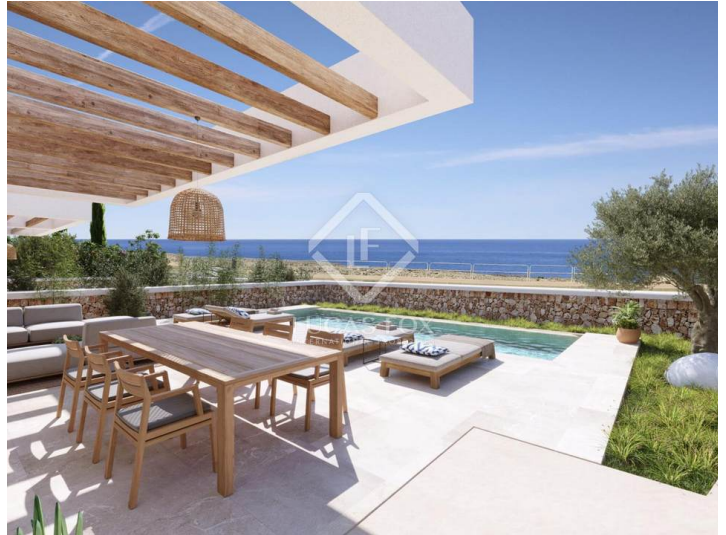
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 168m² | 560m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne