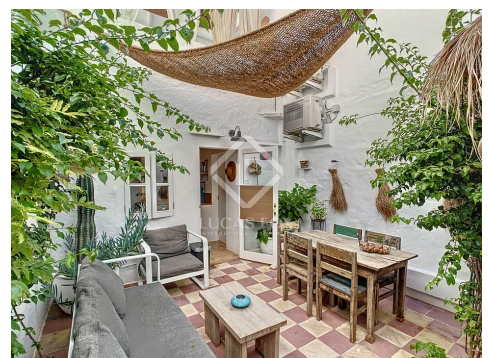


635 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

635 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Belle maison avec patio, barbecue et terrasse chillout au centre de Ciutadella (Minorque)

Lucas Fox présente cette magnifique maison rénovée de 130 m² au centre de Ciutadella (Minorque), avec un agréable patio de 30 m² qui comprend un barbecue et un débarras de 6 m².

La maison est répartie sur trois étages. Le rez-de-chaussée nous accueille dans une charmante entrée avec un coin repas qui communique avec un charmant salon. De là, nous accédons à une cuisine avec accès au magnifique patio avec barbecue et débarras, idéal pour les soirées. L'étage est complété par des toilettes invités et un débarras sous l'escalier.

Un escalier avec une rampe en pierre nous mène au premier étage. Nous avons ici la chambre principale avec accès à une terrasse *chillout* donnant sur le patio, une grande salle de bain et un dressing avec sèche-serviettes.

Nous arrivons ensuite au deuxième étage qui abrite deux chambres doubles.

La maison a une rénovation idéale, dans laquelle les planchers hydrauliques et une partie de la rampe en pierre des escaliers ont été conservés. Une menuiserie en bois à double vitrage et un système de climatisation split chaud/froid ont été inclus au rez-de-chaussée et dans la chambre principale, ainsi que des ventilateurs de plafond dans le salon et l'une des chambres du deuxième étage.

En bref, c'est une superbe propriété comme première ou deuxième résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men52895

Terrasse, Jardin, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, Utility room, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

635 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 3 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne