

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Ferreries

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ferreries » 07750

6	6	349m²	27.134m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Ferreries

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ferreries » 07750

6	6	349m²	27.134m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Grande maison rurale de style minorquin avec un grand terrain, piscine et licence touristique à vendre dans un emplacement privilégié à Ferreries, Minorque.

Lucas Fox présente cette magnifique maison rurale de 349 m² sur un terrain de 27 134 m² dans un emplacement privilégié à la campagne et non loin de la mer sur la commune de Ferreries.

La maison de style minorquin construite en 2002 est divisée en deux étages et dispose d'entrées indépendantes, elle pourrait donc être divisée en deux logements.

Le rez-de-chaussée nous accueille avec un beau hall. D'une part, il nous mène à une chambre double avec salle de bain privée et à deux chambres doubles partageant une salle de bain. De l'autre côté du hall, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec accès à un beau porche avec gazebo et coin barbecue. Une cuisine confortable avec accès à un grand patio, une buanderie, deux garages et un espace corde à linge complètent cet étage.

L'étage supérieur dispose d'une entrée indépendante par un escalier à l'arrière de la maison. On y accède également par un confortable escalier en bois depuis le hall du rez-de-chaussée. A l'entrée, nous sommes accueillis par un couloir qui donne accès à un beau séjour jouxtant une pièce pouvant être aménagée en cuisine. Depuis le salon, nous avons accès à une belle terrasse couverte d'où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur la campagne minoritaire, le coucher de soleil et l'île de Majorque au loin. Depuis l'entrée, un couloir nous mène à deux chambres doubles partageant une salle de bain, ainsi qu'à une chambre double avec salle de bain privée et accès à la terrasse avec vue identique.

La maison dispose de la climatisation split chaud-froid dans toutes les pièces, d'une menuiserie PVC imitation bois avec double vitrage, d'une lumière électrique, d'une citerne et de l'eau d'un puits communautaire.

La propriété dispose d'un jardin extérieur, ainsi que d'un grand solarium pavé qui entoure la maison et d'une grande piscine de 72 m². Cette belle maison est complétée par un immense terrain pouvant être utilisé comme jardin ou à d'autres usages.



lucasfox.fr/go/men52986

Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Utility room, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Ferreries

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ferreries » 07750

6	6	349m²	27.134m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Sans aucun doute, une propriété idéale en pleine nature qui offre beaucoup de tranquillité pour se déconnecter et vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. De plus, il offre la possibilité de le louer en vacances car vous disposez d'une licence touristique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Ferreries

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ferreries » 07750

6	6	349m²	27.134m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne