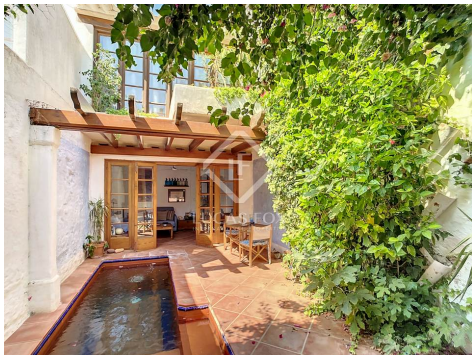


870 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 46m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 4 | 234m² | 131m² | 46m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

870 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 46m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 4 | 234m² | 131m² | 46m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |

DESCRIPTION

Belle maison avec patio, piscine, barbecue couvert et chambre d'amis à vendre dans la vieille ville de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox présente cette magnifique maison de 234 m² avec un beau patio de 46 m² avec piscine, barbecue couvert et chambre d'amis dans la vieille ville de Ciutadella de Menorca.

La maison est répartie sur trois étages. Le rez-de-chaussée nous accueille avec un grand hall d'entrée qui donne accès au premier séjour de la maison. De là, nous entrons dans la salle à manger spacieuse et après avoir traversé un couloir, nous trouvons la cuisine entièrement équipée avec une grande fenêtre donnant sur le patio. Ensuite, il y a un beau salon avec un ventilateur de plafond qui mène au fantastique patio. Ici, la piscine est en partie couverte du soleil pour garder l'eau fraîche en été, une pergola en bois et un jardin vertical. A l'arrière, il y a un barbecue couvert ou salle à manger d'été, idéal pour profiter de dîners en plein air et un petit débarras sous l'escalier. Au-dessus du barbecue et par quelques escaliers en pierre, nous atteignons une chambre double avec armoire intégrée et salle de bain, idéale pour les invités.

À côté du hall, nous trouvons l'escalier qui mène au premier étage, où se trouve la chambre principale avec salon, dressing, salle de bain privée, climatisation split chaud/froid et accès à une petite terrasse donnant sur le patio du jardin. A ce même étage, nous trouvons la troisième chambre double avec un ventilateur de plafond et une salle de bain privée.

Au deuxième étage, nous avons une autre chambre double avec ventilateur de plafond et salle de bain privée et un salon mansardé qui pourrait devenir la cinquième chambre.

La maison a été rénovée en préservant les éléments typiques des maisons de la vieille ville, comme les arcs qui séparent les différentes pièces, les plafonds avec poutres apparentes et les sols hydrauliques d'origine.

Sans aucun doute, une propriété idéale pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men54943

Terrasse, Piscine, Jardin,
Pavements hydrauliques, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Utility room, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

870 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 46m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 4 | 4 | 234m ² | 131m ² | 46m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne