

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 074769

4	3	198m²	656m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 074769

4 **3** **198m²** **656m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Magnifique villa avec jardin, garage, piscine et licence touristique à Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox présente cette magnifique villa de 198 m² entièrement rénovée sur un terrain de 656 m² avec licence touristique dans le développement Cala Blanca, dans la municipalité de Ciutadella de Menorca.

La maison est répartie sur deux étages confortables. Le rez-de-chaussée nous accueille avec un hall menant au salon-salle à manger, une spacieuse cuisine/salle à manger, les deux pièces ouvrant sur un porche arrière couvert, idéal pour les repas en plein air, et un espace piscine pavé. Ensuite, nous trouvons des toilettes invités et une buanderie. A ce même étage nous avons également le garage.

Par un escalier moderne, nous accédons à la zone nuit. Un couloir nous mène d'un côté à la chambre principale avec de grands placards intégrés et une salle de bain privée, et de l'autre côté aux trois autres chambres doubles, deux avec accès à une terrasse qui partagent une salle de bain. Toutes les chambres sont équipées de climatiseurs chauds/froids.

A l'extérieur, vous trouverez un bel espace jardin, une piscine de 27m² et un barbecue.

Sans aucun doute, c'est une propriété idéale pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Il a également la possibilité de le louer pour les vacances, car il dispose d'une licence touristique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men58384

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Utility room, Rénové,
Licence touristique, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 074769

4 **3** **198m²** **656m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne