

390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Lluís

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07710

3	3	138m²	217m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Lluís

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07710

3	3	138m²	217m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison moderne de 3 chambres avec garage, terrasse et balcon avec une vue magnifique à Sant Lluís, Minorque

Lucas Fox présente cette charmante maison méditerranéenne au cœur de Sant Lluís. Cette maison est située dans un quartier calme très proche du centre ville.

Cette maison a une superficie de 173 m² sur un terrain de 130 m². La maison dispose d'un total de trois chambres doubles, dont une avec dressing.

En entrant, nous trouvons un grand garage, deux chambres, une double et une simple, une salle de bain complète et un petit patio. Au premier étage, nous accédons à un salon spacieux qui se connecte parfaitement à la cuisine et à la salle à manger. Depuis le salon, nous accédons à un balcon spacieux qui nous invite à nous détendre et à profiter de la vue sur le nord-ouest de l'île. Avant d'atteindre le deuxième étage, nous trouvons des toilettes et des escaliers menant au troisième étage, où se trouve une grande terrasse avec un espace extérieur attenant utilisé comme buanderie. A cet étage, nous accédons à une troisième salle de bain complète et à une chambre double spacieuse et très lumineuse avec des fenêtres extérieures offrant des vues et un dressing.

La maison bénéficie d'une excellente isolation, ainsi que de la climatisation avec une pompe à eau chaude et froide dans toutes les pièces, créant un environnement confortable toute l'année.

Il dispose d'un garage privé.

Sans aucun doute, une maison idéale pour vivre toute l'année ou passer du temps en famille et/ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men59573

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Rénové, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sant Lluís

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07710

3	3	138m²	217m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne