

2 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alaior, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 4 | 296m² | 813m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alaior, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

3 **4** **296m²** **813m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire villa de 3 chambres avec vue sur la mer et piscine à vendre à quelques minutes de la magnifique plage de Son Bou dans le sud de Minorque.

Lucas Fox présente ce joyau méditerranéen à vendre dans le développement de Son Bou.

Il s'agit d'un bâtiment de 3 étages d'une superficie totale de 296 m², situé sur un terrain de 813 m² réparti de manière décalée sur la pente de la zone la plus élevée. Grâce à son emplacement, il offre des vues spectaculaires à couper le souffle.

La maison est le résultat d'un mélange exquis de design, avec des pièces italiennes, françaises et nordiques décorant un espace avec un style architectural grec/méditerranéen. Un projet majeur qui a sans aucun doute donné naissance à l'une des meilleures propriétés du développement de Son Bou.

Nous nous trouvons dans une maison dont les espaces sont conçus pour offrir lumière et espace. Chaque détail de conception est soigneusement étudié, y compris la cuisine de style Ibiza, les douches de salle de bain en microciment, les portes de placard respirantes sur mesure et les luminaires italiens. Chaque coin surprend par sa beauté et le soin apporté à la sélection de la qualité et des matériaux.

Le salon dispose de grandes fenêtres qui communiquent avec la cuisine et la salle à manger, donnant une sensation d'espace et de liberté.

Chaque chambre dispose de sa propre salle de bain attenante et d'un accès à l'extérieur.

Au -1, nous trouvons un espace chill-out avec bar, barbecue, piscine, salle de bain et accès au chemin qui mène à la plage.

Toute la maison est climatisée, même le garage, où il y a la possibilité de créer une pièce supplémentaire.

N'hésitez pas à visiter cette incroyable propriété. Ce sera toute une expérience !



lucasfox.fr/go/men60241

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alaior, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Alaior » 07730

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 4 | 296m² | 813m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne